

## AGENDA REVISADO

MARTES, 4 DE JUNIO DE 2024

JUNTA DE SUPERVISORES

CONDADO DE RIVERSIDE

CENTRO ADMINISTRATIVO DEL CONDADO

1er. Piso - Cámaras de la Junta

4080 Lemon Street, Riverside, California 92501

(Secretario 951-955-1060)

[COB@RIVCO.ORG](mailto:COB@RIVCO.ORG)



Kevin Jeffries  
1<sup>o</sup>. Distrito

Karen Spiegel  
2do. Distrito

Chuck Washington  
3<sup>o</sup> Distrito  
Presidente

V. Manuel Pérez  
4<sup>o</sup>. Distrito  
Vicepresidente

Yxstian Gutiérrez  
5to. Distrito

---

### AVISO

Cualquier miembro del público que solicite llamar para hablar sobre un tema o durante la Sesión de Comentarios Públicos debe registrarse primero en el sitio web del Secretario de la Junta de Supervisores en: <https://rivcocob.org/> con 24 horas de anticipación. Una vez registrado, se proporcionará más información. Llame antes de las 9:00 a.m. de la fecha de la reunión.

El público también puede enviar sus comentarios para la reunión de la Junta de Supervisores enviando un correo electrónico al Secretario de la Junta al [cob@rivco.org](mailto:cob@rivco.org)

Tenga en cuenta que si no participa en la reunión, no es necesario que se registre. Puede ver la reunión en el sitio web del Secretario de la Junta en <http://riversidecountyca.iqm2.com/citizens/default.aspx>

La agenda de la Junta de Supervisores está disponible en español en [www.rivcocob.org](http://www.rivcocob.org).

Si desea escuchar la reunión en español, los auriculares están disponibles en el vestíbulo de la Oficina del Secretario de la Junta.

### Exención de Responsabilidad de Traducción

Se han hecho esfuerzos razonables para proporcionar una traducción precisa de la agenda de la Junta de Supervisores; Sin embargo, ninguna traducción automática es perfecta ni pretende sustituir a los traductores humanos. Las traducciones se proporcionan como un servicio a los constituyentes de la Junta de Supervisores y se proporcionan "tal cual". No se ofrece ninguna garantía de ningún tipo, ya sea expresa o implícita, en cuanto a la exactitud, confiabilidad o corrección de las traducciones realizadas del inglés a cualquier otro idioma. Es posible que parte del contenido no se traduzca con precisión debido a las limitaciones de la aplicación computarizada de traducción.

El texto oficial es la versión en inglés del orden del día. Cualquier discrepancia o diferencia creada en la traducción no está vinculada y no tiene ningún efecto legal para fines de cumplimiento o aplicación. Si surge alguna pregunta relacionada con la exactitud de la información contenida en el documento traducido, consulte la versión en inglés del documento, que es la versión oficial.

El Condado de Riverside se compromete a hacer que sus reuniones públicas sean accesibles para las personas con discapacidades. De conformidad con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA, por sus siglas en inglés), todas las reuniones públicas del Condado se llevan a cabo en lugares accesibles. Además, el Condado proporcionará ayudas o servicios auxiliares y materiales en formatos alternativos, incluidos los servicios de interpretación a pedido y sin costo alguno. Para solicitar estos servicios, comuníquese con la oficina del Secretario de la Junta por lo menos 72 horas antes de la reunión al (951) 955-1069 entre las 8:00 a.m. y las 5:00 p.m., de lunes a viernes. En la medida de lo posible, se atenderán las solicitudes posteriores.

**9:30 a.m.**

**LLAMADO AL ORDEN**

**PASE DE LISTA**

**INVOCACIÓN POR RHONDA GOODWIN, TLMA- ASISTENTE EJECUTIVA I**

**JURAMENTO A LA BANDERA**

**ACTUALIZACIÓN DEL SECRETARIO DE LA JUNTA**

**PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA**

La Junta de Supervisores votará sobre el resto de los asuntos en una moción de bloque una vez que se hayan identificado todos los elementos que se retirarán. Los Supervisores, el personal del departamento o los miembros del público pueden retirar los temas mediante la presentación de un formulario de solicitud de orador al personal del Secretario de la Junta, a menos que se indique lo contrario en la agenda.

**1 ACCION ADMINISTRATIVA**

1.1 23589 SECRETARIO DE LA JUNTA: Comprobante de publicación. [0 \$]

**2 CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO**

2.1 25073 SUPERVISORA KAREN SPIEGEL: Renombramiento de Eric Werner y Kelli Noss al Consejo Asesor Municipal del Valle de Temescal, Segundo Distrito [0\$]

2.2 25074 SUPERVISORA KAREN SPIEGEL: Renombramiento de Larry Rubio y Michael Osmon al Consejo Asesor Municipal de Woodcrest, Segundo Distrito [0\$]

2.3 25133 SUPERVISOR CHUCK WASHINGTON: Nombramiento de Kate Alder para el Consejo Asesor Municipal de Winchester/Homeland, Tercer Distrito. [0 \$]

2.4 25029 AUDITOR-CONTRALOR: Informe de Auditoría Interna 2024-328: Secretario de la Junta del Condado de Riverside, Auditoría de Seguimiento [Distrito: Todos]; [0 \$]

2.5 25030 AUDITOR-CONTRALOR: Informe de Auditoría Interna 2024-102: Verificación de la Declaración de Bienes en Poder del Tesorero del Condado al 31 de diciembre de 2023

2.6 25055 AUDITOR-CONTRALOR: Informe de Auditoría Interna 2024-323: Comisión de Niños y Familias del Condado de Riverside, Auditoría de Seguimiento [Distrito: Todos]; [0 \$]

2.7 25060 AUDITOR-CONTRALOR: Informe de Auditoría Interna 2024-325: Oficina Ejecutiva del Condado de Riverside, Auditoría de Seguimiento [Distrito: Todos]; [0 \$]

2.8 23634 SECRETARIO DE LA JUNTA: Aprobación de la Lista Conmemorativa de Presentaciones de Junio de 2024, Todos los Distritos. [0 \$]

- 2.9 25052 COMISIÓN DE NIÑOS Y FAMILIAS DE FIRST 5 DEL CONDADO DE RIVERSIDE: Recibir y presentar el presupuesto anual del año fiscal 2024/2025 de First 5 del Condado de Riverside; Todos los Distritos. [0 \$]
- 2.10 25026 TESORERO-RECAUDADOR DE IMPUESTOS: Estado de cuenta mensual del tesorero de los fondos del condado y de la escuela para abril de 2024, Todos los Distritos. [0 \$]
- 2.11 25027 TESORERO-RECAUDADOR DE IMPUESTOS: Reciba y presente el Informe Detallado de Compras del Tesorero para abril de 2024, Todos los Distritos. [0 \$]
- 2.12 25039 TESORERO-RECAUDADOR DE IMPUESTOS: Recibir y presentar el Informe de Divulgación Mensual del Tesorero sobre Inversiones con fecha de abril de 2024, Todos los Distritos. [0 \$]

### 3 CALENDARIO DE POLITICAS

- 3.1 25193 BOS DISTRITO 1: Uso del Primer Distrito de los Fondos de Designación de Mejoras Comunitarias (CID) para becas a estudiantes de último año de secundaria que sirvieron en el Consejo Asesor Juvenil del Primer Distrito [\$4,000-Fondo General 100%] **(Se requiere 4/5 votos)**
- 3.2 25195 BOS DISTRITO 1: Primer Distrito uso de los Fondos de Designación de Mejoras Comunitarias (CID) que se asignarán a Riverside County Works c/o Jamil Dada Character Excellence Youth Awards Ceremony, Riverside Meals on Wheels, Inc., The Grove Community Church, Departamento del Sheriff del Condado de Riverside, Cementerio Histórico Evergreen Memorial y Museo de Arte de Riverside. [\$49,500 – Fondo General 100%] **(Se requiere 4/5 votos)**
- 3.3 25199 BOS DISTRITO 1: Uso del Primer Distrito de los Fondos de Designación de Mejoras Comunitarias (CID) que se asignarán a la Administración de Instalaciones del Condado de Riverside. [\$582,000 – Fondo General 100%] **(Se requiere 4/5 votos)**
- 3.4 25137 BOS DISTRITO 3: Fondos de Designación de Uso de Mejoras Comunitarias (CID, por sus siglas en inglés) del Tercer Distrito para Hábitat para la Humanidad Internacional, Inc. Inland Valley; Cámara de Comercio Murrieta/Wildomar; Amigos de los Animales de los Valles; Liga de Mejoramiento Cívico de Anza; Terapia Interactiva Green Acres; Amigos que unen a los vecinos, Inc.; Cooperativa Eléctrica Anza, Inc.; [\$32,480 - Fondo General 100%] **(Se requiere 4/5 votos)**
- 3.5 25201 BOS DISTRITO 5: Quinto Distrito Uso de los fondos de la Designación de Mejoras Comunitarias (CID) para la Oficina del Fiscal de Distrito del Condado de Riverside - División de Servicios para Víctimas, Nuevo Chip Chicks, Departamento de Servicios de Manutención Infantil del Condado de Riverside y Neighborhood Link. [\$12,300 - Fondo General 100%] **(Se requiere 4/5 votos)**

- 3.6 25019 OFICINA EJECUTIVA: Aprobar y ejecutar el Acuerdo de Servicios entre la Comisión de Formación de Agencias Locales (LAFCO) y el Condado de Riverside para los Servicios de Auditor-Contralor del Condado, Tecnología de la Información, Topógrafo, Recursos Humanos, Abogado del Condado, Compras y Flota, y Registro de Votantes, para el período del 1 de Julio de 2024 al 30 de Junio de 2029. Todos los Distritos, [\$0 - 100% LAFCO]
- 3.7 25124 OFICINA EJECUTIVA: Aprobar y ejecutar el Acuerdo de Depósito en Garantía entre el Condado de Riverside, el Club de Niños y Niñas del Condado del Suroeste y el Departamento de Depósito en Garantía de Comercio, para la Liberación de los Reembolsos de Subrecipientes ARPA Aprobados Asociados con la Entrega del Proyecto de Mejoras de la Casa Club de Alberhill Ranch, hasta el Año Fiscal 25/26. Distrito 2. [0 \$]
- 3.8 24995 OFICINA EJECUTIVA: Aprobar el Acuerdo de Servicios Profesionales para el Cumplimiento de los Procedimientos Acordados Auditoría del Fondo de Inversión Común del Tesorero del Condado de Riverside y otras actividades de inversión fuera del Fondo de Inversión Común del Tesorero del Condado con Van Lant & Fankhanel, LLP por el monto anual de \$20,000 para el período del 1 de julio de 2024 al 30 de junio, 2029, Todos los Distritos. [Costo total \$100,000 - Departamentos y Fondos Especiales del Distrito 100%]
- 3.9 25126 OFICINA EJECUTIVA Y RECURSOS HUMANOS: Adopción de la Ordenanza N° 780.4, que establece la remuneración y los beneficios para la Junta de Supervisores, y la Ordenanza N° 781.16, que establece la remuneración y los beneficios para los funcionarios electos que no sean miembros de la Junta de Supervisores, Todos los Distritos. [Costo total - \$812,501, 100% presupuestos departamentales]
- 3.10 24903 SERVICIOS PARA ANIMALES: Aprobar el Acuerdo de Memorando de Entendimiento entre el Departamento de Servicios para Animales del Condado de Riverside y Platt College Los Angeles, LLC; Todos los Distritos. [\$0 Costo Total]
- 3.11 25013 ASESOR-SECRETARIO DEL CONDADO-REGISTRADOR/RMAP: Aprobación del Programa Revisado de Retención de Registros Generales para todo el Condado de Riverside, Todos los Distritos. [0 \$] **(Se requiere 4/5 votos)**
- 3.12 25101 AUDITOR-CONTRALOR: Autorización para volver a emitir cheques del condado con fecha obsoleta # 2024-3, Todos los Distritos. [\$198,857- Fondo de cheque 100% Obsoleto 69008 y 69011]
- 3.13 24996 FISCAL DE DISTRITO: Solicitar la compra y autorizar al agente de compras a emitir órdenes de compra para la compra de doce (12) vehículos para la Oficina del Fiscal de Distrito y la aprobación del ajuste presupuestario para los vehículos para reemplazar la flota antigua de la Oficina del Fiscal de Distrito para el año fiscal 23/24, Todos los Distritos. [\$493,864 Costo Total - Fiscal de Distrito FY23/24 Ahorro Presupuestario 100%] **(Se requiere 4/5 votos)**
- 3.14 24794 DEPARTAMENTO DE MANEJO DE EMERGENCIAS: Aprobar una enmienda a la plantilla de acuerdo de asociación de EMD, autorizar al Director del Departamento de Manejo de Emergencias (EMD) a ejecutar enmiendas con las ciudades del condado de Riverside para los servicios de coordinador de emergencias, Todos los Distritos. [100% Fondos de la Ciudad].

- 3.15 24855 DEPARTAMENTO DE MANEJO DE EMERGENCIAS: Aprobar y ejecutar el Acuerdo de Servicio Profesional con Hagerty Consulting, Inc. para el Plan del Centro de Asistencia Familiar entre el Departamento de Manejo de Emergencias y Hagerty Consulting, Inc. a partir del 30 de Abril de 2024 hasta el 31 de Diciembre de 2024 con la opción de renovar por un período adicional de 1 año, que no exceda los \$130,615. Todos los Distritos. [Costo total \$130,615, 100% Fondos Federales]
- 3.16 25054 DEPARTAMENTO DE MANEJO DE EMERGENCIAS: Aprobar las Plantillas de Acuerdo de Designación de Hospital Base para continuar la designación durante el período del 1 de julio de 2024 al 30 de junio de 2027. Todos los Distritos. [Costo total \$0]
- 3.17 24598 DEPARTAMENTO DE MANEJO DE EMERGENCIAS: Ratificar y aprobar el Acuerdo de Servicios Profesionales entre la Agencia de Servicios Médicos de Emergencia del Condado de Riverside de EMD y Pediatric Emergency Standards, Inc. para el uso de Handtevy Pediatric Resuscitation Systems Suite sin buscar ofertas competitivas por un período de desempeño de cinco años. Todos los Distritos. [Costo total agregado: \$ 293,370 - 100% de los fondos de EMS]
- 3.18 24658 SALUD AMBIENTAL: Fijar audiencia pública para adoptar la resolución 2024-075 Gravámenes especiales contra parcelas de tierra por cargos impagos y morosos por servicios de recolección de basura, Todos los Distritos. [0 \$] **(El secretario lo anunciará - audiencia programada para el 25 de Junio de 2024)**
- 3.19 24659 SALUD AMBIENTAL: Adoptar la Resolución 2024-076 para autorizar al Departamento de Salud Ambiental a solicitar y aceptar fondos de subvenciones de agencias locales de aplicación de la ley. Todos los Distritos. [0 \$]
- 3.20 24426 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES, BIENES RAÍCES (FM-RE): Aprobación del Acuerdo de Licencia de Telecomunicaciones entre el Condado de Riverside y Level 3 Telecom of California, LP, CEQA Exento de conformidad con las Pautas Estatales de CEQA Secciones 15301 y 15061 (b) (3); Distrito 1. [0 \$] **(El secretario debe presentar el Aviso de exención)**
- 3.21 24190 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES-BIENES RAÍCES (FM-RE): Aprobación de contrato de arrendamiento con MS Perris, LLC, una compañía de responsabilidad limitada de California, Perris, arrendamiento de diez años, Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) exenta de conformidad con las Pautas estatales de CEQA Secciones 15301 y 15061 (b) (3); Distrito 1. [Costo total: \$5,365,740 - 50% Fondo del Alguacil General 11013 y 50% Fondo del Fiscal General de Distrito 11019] **(El secretario debe presentar el Aviso de exención)**
- 3.22 24555 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES- BIENES RAÍCES (FM-RE): Adopción de la Resolución No. 2024-086, una resolución de la Junta de Supervisores del Condado de Riverside que declara ciertos bienes inmuebles exentos de tierra excedente y aviso de intención de transmitir un interés simple de tarifa en bienes inmuebles en la comunidad de Mecca, condado de Riverside, California, número de parcela del tasador 727-184-034, 727-184-035, 727-184-036, por escritura de concesión a la Junta de Educación del Condado de Riverside; Distrito 4. [0 \$] **(El secretario de la junta debe dar aviso) (Se requiere 4/5 votos)**

- 3.23 24441 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES - BIENES RAÍCES (FM-RE): Ratificación y aprobación del contrato de arrendamiento de ingresos con Care-A-Van, Inc., Hemet, contrato de arrendamiento de cinco años, exento de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA), de conformidad con las Secciones 15301 y 15061(b)(3) de las Directrices Estatales de CEQA; Distrito 5. [0 \$] **(El secretario debe presentar el Aviso de exención)**
- 3.24 24458 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES (FM) Y DEPARTAMENTO DE LIBERTAD CONDICIONAL: Proyecto de Reemplazo de la Unidad de Tratamiento de Aire del Correccional Juvenil de Indio - Aprobación del Presupuesto del Proyecto Revisado y Aprobación de la Orden de Cambio No. 1 para Horizons Construction Company International, Inc.; Distrito 4. [\$185,933 – 100% Fondo General del Departamento de Libertad Condicional 10000] **(Se requiere 4/5 votos)**
- 3.25 24294 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES (FM), TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN DEL CONDADO DE RIVERSIDE (RCIT) Y SERVICIOS DE COMPRAS Y FLOTAS: Proyecto de reemplazo de calderas del Centro de Innovación del Condado de Riverside - Exento de la Ley de Calidad Ambiental de California de conformidad con las Pautas Estatales de CEQA Secciones 15301, 15302 y 15061 (b) (3) Aprobación del presupuesto del proyecto en principio y preliminar, Aprobación del contrato de construcción con ACCO Engineered Systems, Inc. - Distrito 1. [\$206,539 – 51.52% RCIT Enterprise Fund 45500, 6.08% Fondo General de Compras y Flota 10000 y 42.40% Fondo General de Administración de Instalaciones 10000]
- 3.26 22340 GESTIÓN DE INSTALACIONES (FM) Y SISTEMA DE SALUD RIVERSIDE UNIVERSITY: Proyecto de remediación de agua doméstica de emergencia del 2º piso del Centro de Salud del Sistema de Salud de la Universidad de Riverside: aprobación del aviso de finalización para Belfor USA Group, Inc.; Distrito 5. [\$200,000 – 100% RUHS Enterprise Fund 40050 (Presupuesto previamente aprobado)] **(Secretario para registrar el aviso de finalización)**
- 3.27 24362 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES-BIENES RAÍCES (FM-RE) y SHERIFF-FORENSE-PA (RSO): Aprobación de contrato de arrendamiento entre el condado de Riverside y CHWV RIV, LLC, una compañía de responsabilidad limitada de Washington, Riverside, contrato de arrendamiento de diez años, Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) Exento de conformidad con las Pautas Estatales de CEQA Secciones 15301 y 15061 (b) (3); Distrito 1. [Costo total: \$ 25,242,975 100% Fondo General del Alguacil 10000] **(El secretario debe presentar el Aviso de exención) (Se requiere 4/5 votos)**
- 3.28 24691 SOLUCIONES DE VIVIENDA Y FUERZA LABORAL (HWS): Adoptar la Resolución No. 2024-095, que autoriza la aceptación de la adjudicación del programa del Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCD) del Estado de California para el Programa de Oportunidad y Revitalización de Viviendas Prefabricadas (MORE) en un monto de préstamo que no exceda los \$5,000,000; Todos los Distritos. [\$5,000,000 - 100% de los fondos estatales HCD MORE]
- 3.29 24882 SOLUCIONES DE VIVIENDA Y FUERZA LABORAL (HWS): Aprobar el Primer Acuerdo de Servicios Profesionales Enmendado y Reformulado con el Centro de Vida Familiar de California para Servicios de Agentes Fiscales Intermediarios sin buscar ofertas competitivas durante un año; Todos los Distritos. [Costo total \$221,000; Fuente de Fondos: 100% Fondos Federales]

- 3.30 24904 RECURSOS HUMANOS: Aprobación de las revisiones a la Política C-27 de la Junta Directiva relativas a la violencia, amenazas y valores en el lugar de trabajo, Todos los Distritos. [Costo total \$0]
- 3.31 24898 RECURSOS HUMANOS, TLMA e INCENDIOS: Recomendación de clasificación y compensación para ajustar el salario de la serie de clases de Trabajadores de Operaciones y Mantenimiento de Aeropuertos (I/II/Supv.), ajustar el salario de la clase de trabajo Trabajador de Operaciones y Mantenimiento de Bomberos Principal, crear una clase de trabajo de Trabajador de Operaciones y Mantenimiento de Incendios; y modificar la Ordenanza N° 440 de conformidad con la Resolución N° 440-9424 que se adjunta a la presente, Todos los Distritos. [Costo total \$0 con un costo continuo de \$5,071, 100% financiado por el departamento]
- 3.32 24809 OFICINA DE DESARROLLO ECONÓMICO: Adoptar la Resolución No. 2024-103 que aprueba el Acuerdo de Poderes Conjuntos de Visita al Gran Palm Springs Segundo Enmendado y Reformulado. Distrito 4. [\$40,000 Costo Total – 100% Fondos de Desarrollo Económico] (Exento de CEQA)
- 3.33 24912 OFICINA DE DESARROLLO ECONÓMICO: Adopción de la Resolución No. 2024-113, Intención de Establecer un Distrito de Instalaciones Comunitarias Propuesto de Mantenimiento que se llamará Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 24-1M (Sunstone) TR 37078 del Condado de Riverside que será administrado por la Oficina de Desarrollo Económico. Distrito 3. [63.756 dólares - Gastos corrientes; CFD 24-1M (Sunstone) – 100%] **(El secretario fijará una audiencia pública el 9 de Julio de 2024 a las 9:30 a.m. o tan pronto como sea posible a partir de entonces) (Secretario para anunciar y registrar el mapa de límites)**
- 3.34 24961 OFICINA DE DESARROLLO ECONÓMICO: Adopción de la Resolución No. 2024-116 que notifica la intención de establecer cargos por áreas de servicio del condado para el año fiscal 2024-2025. Todos los Distritos. [0 \$] **(El secretario fijará y publicará el aviso para la audiencia pública)**
- 3.35 24578 DEPARTAMENTO DE SERVICIOS SOCIALES PÚBLICOS: Aprobación de los acuerdos de Subreceptivo y Modelo de Derecho de Entrada del Programa de Preservación de la Expansión de la Atención Comunitaria del Estado de California tanto para el Programa de Subsidio Operativo como para la Preservación del Capital y la Delegación de Autoridad al Director de Servicios Sociales Públicos para ejecutar dichos acuerdos; Todos los Distritos. [Costo total agregado: \$8,829,642; 100% de financiamiento estatal]
- 3.36 24594 DEPARTAMENTO DE SERVICIOS SOCIALES PÚBLICOS (DPSS): Aprobar la Enmienda No. 2 al Acuerdo de Servicios Profesionales (DPSS-0001218) con el Superintendente de Escuelas del Condado de Riverside para Servicios de Administración de Casos Educativos, sin buscar ofertas competitivas, para extender el período de desempeño por un año desde el 1 de julio de 2024 hasta el 30 de junio de 2025, a un costo anual de \$642,025; Todos los Distritos. [Costo total \$642,025; hasta \$128,405 en compensación adicional; Financiamiento: 37% Federal; 60% de realineamiento, 3% del Fondo General del Condado]

- 3.37 23886 SERVICIOS DE COMPRAS Y FLOTAS, RUHS-SALUD MENTAL Y LIBERTAD CONDICIONAL: Ratificar y aprobar la Enmienda No. 3 al Acuerdo de Servicios Profesionales para Servicios de Monitoreo Electrónico y de Alcohol con Sentinel Offender Services, LLC que aumenta el monto del Contrato Anual en \$770,000 de \$808,766 a \$1,578,766, y para extender el Acuerdo hasta el 30 de junio de 2024, con la opción de renovar por seis (6) meses adicionales a través de una enmienda por escrito. Todos los Distritos: [Costo total de \$1,578,766 hasta el 30 de junio de 2024; Hasta \$315,752 en compensación adicional, 72% de fondos departamentales, 28% de contingencia del fondo general] **(Se requiere 4/5 votos)**
- 3.38 24878 SISTEMA DE SALUD RIVERSIDE UNIVERSITY - SALUD MENTAL: Aprobar el Acuerdo de Subvención No.1040.0101 entre el Sistema de Salud Riverside University- Salud Mental (RUHS-BH) y Public Health Foundation Enterprises, Inc. dba Hulena Health, para la Ronda Uno de la Iniciativa de Salud Mental para Niños y Jóvenes (CYBHI), por un monto de \$757,218, para el año fiscal 2023/2024 hasta el año fiscal 2024/2025, Todos los Distritos. [Total \$757,218, 100% estatal]
- 3.39 24884 SISTEMA DE SALUD RIVERSIDE UNIVERSITY – SALUD MENTAL: Ratificar y aprobar la Modificación #5 al Acuerdo de Subcontratación No. 7460-CA MOBILE CRISIS-RUHEALTH-(BHJIS\_2368\_RU)-01G con Advocates for Human Potential, Inc. para Servicios de Intervención de Justicia de Salud Mental (BHJIS) por \$2,487,395 adicionales de fondos, y Adoptar la Resolución No. 2024-060, Todos los Distritos. [\$2,487,395 en fondos adicionales, \$3,287,395 en total, 100% estatal]
- 3.40 24770 SISTEMA DE SALUD RIVERSIDE UNIVERSITY - SALUD PÚBLICA: Autorizar la aceptación de la Asignación de Prevención y Colaboración del Virus de la Hepatitis C (VHC) No. 24-HCV09 del Departamento de Salud Pública de California (CDPH), Subdivisión de Control de Enfermedades de Transmisión Sexual (STDCEB) para el período de desempeño del 1 de Julio de 2024 al 30 de Junio de 2028. Todos los Distritos. [Asignación total agregada: \$895,164; hasta \$134,274 en fondos adicionales – 100% estatal].
- 3.41 24860 ALGUACIL-FORENSE-PA: Adopción de la Resolución No. 2024-121, que autoriza a la Oficina del Alguacil del Condado de Riverside a administrar el Programa de Subvenciones de Operation Stone Garden (OPSG), solicitar el Programa de Subvenciones de Seguridad Nacional (HSGP) del año fiscal 24 y ejecutar cualquier documento de subvención asociado con OPSG; [100% Fondos Federales]
- 3.42 25079 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/AVIACIÓN: Aprobación del Aviso de 60 Días para Terminar el Contrato de Arrendamiento entre el Condado de Riverside, como Arrendador, y Colinas Contractors Inc., como Arrendatario – Aeropuerto Hemet-Ryan, Exento de CEQA según las Pautas Estatales de CEQA Secciones 15301 y 15061 (b) (3), Distrito 5. [\$1,500 Costo Total - Fondo de Aviación TLMA 100%] **(El secretario debe presentar el Aviso de exención)**
- 3.43 24745 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: Aviso de finalización - Proyecto de accesibilidad al asfalto y la rampa de la acera, para el año fiscal 23/24 en varias ubicaciones. Distritos 4 y 5. [0 \$]
- 3.44 24227 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: Ratificar y aprobar el primer acuerdo enmendado y reformulado para la inspección de señales de tráfico e iluminación de seguridad entre el Condado de Riverside y la Ciudad de Perris. Distrito 1. [0 \$]



- 3.45 24624 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: Aprobación y ejecución del Acuerdo de Crédito de Asignación Parcial y Asunción de Mejoras entre Copper Skye – Menifee, L.P., Tri Pointe Homes IE-SD, Inc., y el Condado de Riverside asociado con las Unidades Nos. 1 a 7, 83 a 97, 130 a 136 y 167 a 196 del Tracto No. 33145. No es un proyecto bajo CEQA de conformidad con la Sección 15378 (b)(5) de las Directrices Estatales de CEQA. Distrito 3. [0 \$]
- 3.46 24671 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: Aprobación y ejecución del Acuerdo de Crédito de Asignación Parcial y Asunción de Mejoras entre Copper Skye – Menifee, L.P., Tri Pointe Homes IE-SD, Inc., y el Condado de Riverside asociado con los Lotes Nos. 112 a 117, 138 y 160 a 161 del Tracto No. 30807. No es un proyecto bajo CEQA de conformidad con la Sección 15378 (b)(5) de las Directrices Estatales de CEQA. Distrito 3. [0 \$]
- 3.47 24808 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: Aprobación del Acuerdo de Servicio por y entre el Condado de Riverside y la Ciudad de Rancho Mirage para las Mejoras del Asfalto de Bob Hope Drive y Dinah Shore Drive para el Año Fiscal 2024/25. Distrito 4. [\$141,180 Costo Total - Fondos Locales 100%]
- 3.48 24827 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: Aprobación de los Planos y Especificaciones y Autorización para Licitación el Proyecto de Repavimentación de la Calle Cornell, en la Comunidad de East Hemet; Exento de CEQA según la Sección 15301 de las Pautas de CEQA del Estado, Distrito 3. [\$3,265,000 Costo Total - Fondos Locales 100%] **(Empleado para anunciar)**
- 3.49 24833 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: Aprobación de los planos y especificaciones y autorización para licitar el proyecto de construcción de la repavimentación de la avenida Acacia, en la comunidad de East Hemet; Exento de CEQA según la Sección 15301 de las Pautas de CEQA del Estado, Distrito 3. [\$4,879,837 Costo Total - Fondos Locales 100%] **(Empleado para anunciar)**
- 3.50 25230 OFICINA EJECUTIVA: Aprobar fondos para establecer un centro de convocatoria regional en Palm Desert, Distrito 4. [Costo total de \$ 500,000 - 100% de los fondos CIP de Palm Desert RDA] **(Se requiere 4/5 votos)**
- 3.51 24675 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES (FM): Proyecto de letreros, baños y jardines de la Expo del Desierto de Indio / Terrenos de la Feria del Condado de Riverside - Aprobación del Aviso de Finalización para Angeles Contractor, Inc.; Distrito 4. [\$90,254 - 50% Fondo del Centro Comunitario de Administración de Instalaciones 22200, 50% de los Fondos de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense (ARPA) (Presupuesto previamente aprobado)] **(Secretario para registrar el aviso de finalización)**
- 3.52 24905 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES Y COMISIÓN DE NIÑOS Y FAMILIAS DEL CONDADO DE RIVERSIDE: Proyecto de Instalaciones de Cuidado Infantil de Lakeland Village del Condado de Riverside - Aprobación y Adopción de Planes y Especificaciones para Anunciar Licitaciones; Distrito 2. [0 \$]

3.53 24746 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES (FM): Proyecto de Mejoras/Expansión del Centro Comunitario Good Hope (Moses Schaffer) - Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) Exento de conformidad con las pautas estatales de CEQA Sección 15301, Clase 1 - Exención de Instalaciones Existentes, Sección 15311, Exención de Estructuras Accesorias Clase 11 y Sección 15061 (b) (3), Exención de "sentido común", aprobación del presupuesto del proyecto en principio y preliminar; Distrito 1. [\$874,758 - 100% Fondos Federales - Ley del Plan de Rescate Estadounidense (ARPA) Fondo de Ayuda por Coronavirus 21735 (Presupuesto Previamente Aprobado)] **(Se requiere 4/5 votos)**

3.54 25130 BOS DISTRITO 2: Segundo Distrito Uso de los Fondos de Designación de Mejoras Comunitarias (CID) para el Departamento del Alguacil del Condado de Riverside, la Fundación del Club Lake Norconian, el Club de Leones de Corona, Eastvale Kiwanis Inc. y la Asociación de Historia de Corona [\$19,000.00- Fondo General 100%] **(Se requiere 4/5 votos)**

3.55 25169 BOS DISTRITO 4: Aprobar los proyectos de la Iniciativa de Comunidades No Incorporadas del Cuarto Distrito y el uso de los Fondos de la Iniciativa de Comunidades No Incorporadas por un monto de \$1,826,000, Distrito 4. [\$1,826,000 Costo Total – 100% Fondo General/Fondos de la Iniciativa de Comunidades No Incorporadas] **(Se requiere 4/5 votos)**

#### **4 AGENCIA SUCESORA DE LA REUNIÓN DE LA AGENCIA DE REURBANIZACIÓN**

**(NO HAY DECISION)**

**5**

#### **5A REUNIÓN DE LA AUTORIDAD DE FINANCIACIÓN PÚBLICA**

**(NO HAY DECISION)**

#### **5B REUNIÓN DE LA CORPORACIÓN DE ARRENDAMIENTO DE ACTIVOS DEL CONDADO DE RIVERSIDE**

**(NO HAY DECISION)**

#### **5C REUNIÓN DE LA AUTORIDAD DE FINANCIAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL CONDADO DE RIVERSIDE**

**(NO HAY DECISION)**

#### **5D REUNIÓN DE LA CORPORACIÓN DE FINANCIAMIENTO DEL TRIBUNAL DE DISTRITO DE RIVERSIDE**

**(NO HAY DECISION)**

#### **6 REUNIÓN DE LA AUTORIDAD DE DESARROLLO INDUSTRIAL**

**(NO HAY DECISION)**

**7 REUNIÓN DE LA AUTORIDAD PÚBLICA DE SERVICIOS DE APOYO EN EL HOGAR**

**(NO HAY DECISION)**

**8 REUNIÓN DEL CUERPO LEGISLATIVO DEL DISTRITO DE INSTALACIONES COMUNITARIAS**

**(NO HAY DECISION)**

**9 REUNIÓN DE LA FUNDACIÓN DEL SISTEMA DE BIBLIOTECAS DEL CONDADO DE RIVERSIDE**

**(NO HAY DECISION)**

**10 REUNIÓN DE LA AUTORIDAD DE VIVIENDA**

10.1 24040 AUTORIDAD DE VIVIENDA: Aprobar y aceptar la oferta única para la reconstrucción de dos (2) apartamentos dañados por el incendio en los apartamentos Desert Rose ubicados en 24501 School Road en Ripley presentada por Final Touch Construction & Design, Inc., y aprobar el contrato de reconstrucción por y entre la autoridad de vivienda y Final Touch Construction & Design, Inc., Distrito 4. [276.617 dólares; Fondos de Seguro de Incendio 100%]; Exento de CEQA y NEPA

**11 REUNIÓN DEL DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES Y CONSERVACIÓN DEL AGUA**

11.1 18033 DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES: Aprobación del Acuerdo de Financiamiento Cooperativo entre el Distrito de Control de Inundaciones y Conservación de Agua del Condado de Riverside y la Ciudad de Hemet para la Línea C de West Hemet MDP, Etapa 3, Miscelánea No. 207, Proyecto No. 4-0-00235, CEQA Exento según las Pautas de CEQA Sección 15061 (b) (3), Distrito 5. [\$4,793,000 Costo que no debe exceder – Fondos del Distrito 100%]

11.2 25022 DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES: Aprobación del acuerdo de financiamiento entre el Distrito de Control de Inundaciones y Conservación del Agua del Condado de Riverside y la Ciudad de Banning para la Reparación de Emergencia de las Cuencas de Percolación de Aguas Pluviales de Water Canyon Banning, Proyecto No. 5-0-10001, Exento de CEQA, Distrito 5. [\$750,000 Costos que no deben exceder – Fondos del Distrito 100%]

11.3 25024 DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES: Adopción de la Resolución No. F2024-18, Autorización para Comprar a So Cal Sandbags, Inc., una corporación de California, un interés simple de tarifa en bienes inmuebles ubicados en el área no incorporada de Corona conocida como Temescal Canyon, Condado de Riverside, Estado de California, Parcela del Tasador Número 394-020-002, también conocida como Parcela RCFC No. 2052-53, por Escritura de Otorgamiento, Proyecto de Adquisición de la Planicie Aluvial de Temescal Creek, Proyecto No. 2-0-00052, Exento de CEQA, Distrito 2. [\$800,000 Costo Total – Fondos del Distrito 100%]

11.4 25049 DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES: Aprobación de los acuerdos de financiamiento entre el Distrito de Control de Inundaciones y Conservación de Agua del Condado de Riverside y la Ciudad de Norco para la Extensión Norco Lateral S-1C, Norco Lateral S-5E, Mejoras Menores de Desagüe Pluvial Norco Parkridge Avenue y North Drive, Extensión Norco Lateral S-1B, Desagüe Pluvial Norco First Street y Desagüe Pluvial Norco Citation Drive, Proyectos Nos. 2-0-10052, 2-0-10053, 2-0-10044, 2-0-10049, 2-0-10050 y 2-0-10051, Exento de CEQA, Distrito 2. [\$4,570,240 Costo Total – Fondos de la Zona 2 del Distrito 100%]

## **12 REUNIÓN DE LA JUNTA DEL CONDADO Y DEL DISTRITO DE GESTIÓN DE RECURSOS DE RESIDUOS**

### **C. CONDADO**

12.1 24821 DEPARTAMENTO DE RECURSOS DE RESIDUOS: **Audiencia Pública** para el aumento solicitado de la tarifa de entrada en la estación de transferencia de Edom Hill, Distrito 4 [\$ 0 - Fondos empresariales de recursos de desechos] (exento de CEQA según la Sección 15273 y 15061 (b) (3))

### **D. DISTRITO**

**(NO HAY DECISION)**

## **13 REUNIÓN DE LA JUNTA DEL CONDADO Y DEL DISTRITO DE PARQUES REGIONALES Y ESPACIOS ABIERTOS**

### **C. CONDADO**

**(NO HAY DECISION)**

### **D. DISTRITO**

13.1 24635 DISTRITO DE PARQUES: Aprobación del Acuerdo de Compra con Caterpillar, Inc.; Distrito 2 [Costo total \$108,266.05, Fondo 25400 100%]

13.2 24966 DISTRITO DE PARQUES: Autorizar mejoras en la construcción, aprobar los documentos de licitación y contrato, planos y especificaciones; Autorizar la convocatoria de licitaciones para el proyecto del patio de mantenimiento del fondo del río Santa Ana (SARB); Adoptar la Declaración Negativa Mitigada, el Programa de Monitoreo y Reporte de Mitigación y la Resolución No. 2024-004; Distrito 2 [\$0]

13.3 25020 DISTRITO DE PARQUES: Autorizar mejoras en la construcción, aprobar los documentos de licitación y contrato, planos y especificaciones; autorizar la convocatoria de ofertas para el proyecto de mejoras del parque Kabian; Exento de CEQA según las Secciones 15301 y 15303 de las Pautas de CEQA Estatal; Distrito 1 [\$0]

## **14 REUNIÓN DE LA CORPORACIÓN DE VIVIENDA COMUNITARIA DE RIVERSIDE**

**(NO HAY DECISION)**

## **15 REUNIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DEL CENTRO MÉDICO DEL SISTEMA DE SALUD RIVERSIDE UNIVERSITY**

- 15.1 24634 SISTEMA DE SALUD RIVERSIDE UNIVERSITY-CENTRO MÉDICO: Aprobar el Acuerdo de Servicios Médicos Profesionales con los Médicos y Cirujanos de la Facultad de LLUSM dba Grupo Médico de la Facultad de la Universidad de Loma Linda para Servicios de Especialidades Pediátricas por un año a partir del 1 de julio de 2024 hasta el 30 de Junio de 2025, Todos los Distritos. [Costo total \$1,479,352, hasta \$147,935 en compensación adicional anual, 100% - Hospital Enterprise Fund 40050]
- 15.2 25031 SISTEMA DE SALUD RIVERSIDE UNIVERSITY-CENTRO MÉDICO: Aprobación de un Acuerdo de Servicio Médico Profesional con los Médicos y Cirujanos de la Facultad de Medicina de la Universidad de Loma Linda dba Grupo Médico de la Facultad de la Universidad de Loma Linda, para proporcionar Servicios de Radiología por un año a partir del 1 de julio de 2024 hasta el 30 de junio de 2025, con la opción de renovar por cuatro períodos adicionales de un año hasta el 30 de junio, 2029, 5 años, Todos los Distritos. [Costo total \$13,375,000, hasta \$267,500 en compensación adicional, \$2,675,000 anuales, 50% Fondo Empresarial Hospitalario, 50% Fondo Empresarial de Centros de Salud Calificados Federales]
- 15.3 25067 SISTEMA DE SALUD RIVERSIDE UNIVERSITY- CENTRO MÉDICO: Aprobar políticas.

## **16 COMENTARIO PÚBLICO**

Se insta a los miembros del público a dirigirse a la Junta de Supervisores. Cualquier persona que desee hablar debe enviar una tarjeta de solicitud de comentarios al secretario de la junta. Cada orador debe comenzar identificándose para que conste en acta y se le concede un máximo de tres minutos. Los números digitales en la pantalla se volverán rojos cuando queden 30 segundos.

Nadie puede ceder su tiempo a un orador durante los comentarios públicos. De conformidad con la Política A-2 de la Junta de Supervisores, sección 14, el Presidente solicita que todos los presentes se abstengan de cualquier acción que pueda interrumpir el curso ordenado de la reunión. El lenguaje grosero, grosero, profano o vulgar, o los comentarios no solicitados de la audiencia, que interrumpan o perturben la reunión de la Junta, pueden resultar en la exclusión de la reunión. Los miembros de la junta no pueden tomar medidas formales sobre temas que no estén en la agenda publicada. Como resultado, la respuesta inmediata a los comentarios públicos puede ser limitada.

## **17 PRESENTACIONES**

**(RECURSOS HUMANOS) PREMIOS AL SERVICIO DEL CONDADO: 25 O MAS AÑOS DE SERVICIO**

## 18 TEMAS RETIRADOS PARA DISCUSIÓN

## 19 AUDIENCIAS PÚBLICAS

19.1 24956 SALUD AMBIENTAL: Audiencia Pública de Ajuste de Tarifas para el Año Fiscal 24/25. Todos los Distritos. [0 \$]

## 20 10:00 A.M. REUNIÓN DE INICIO DE PROCEDIMIENTOS DE ENMIENDA DEL PLAN GENERAL DEL CONDADO

(NO HAY DECISION)

## 21 10:00 A.M. REUNION DE AUDIENCIAS PUBLICAS SOBRE EL USO DE TIERRAS DEL CONDADO

21.1 25107 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACION DE TIERRAS/PLANIFICACION: AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE EL ACUERDO DE DESARROLLO N° 2400002; Ordenanza No. 664.106 - Exento de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA), de conformidad con la sección 15061 (b) (3) de las Pautas estatales de CEQA - Solicitante: Representante / Ingeniero: KWC Engineers c / o John Snell - **Primer y Segundo Distrito de Supervisión** – Distrito de zonificación de Mead Valley – Planes de área de Lake Matthews / Woodcrest / Mead Valley – Espacio abierto: Recreación (OS: R); Comunidad Rural: Residencial de Baja Densidad (RC: LDR); Comunidad Rural: Residencial de Densidad de Fincas (RC: EDR) – Espacio Abierto: Conservación (OS: C) – Espacio Abierto: Recreación (OS: R) – Ubicación: al norte de Rider Street, al sur de Cajalco Road, al este de Wood Road y al oeste de Barton Street – 364.27+/- acres – Plan Específico: Boulder Springs #229 – SOLICITUD: Acuerdo de Desarrollo No. 2400002 es una propuesta para extender la fecha de vencimiento de seis (6) mapas de distritos aprobados, TR31607 hasta TR31612, por un mínimo de 5 años hasta el 9 de Julio de 2029 y para proporcionar beneficios a la comunidad a lo largo de los mapas de tractos, incluidos, entre otros, los siguientes: hacer una contribución para ampliar y mejorar Cajalco Road entre Wood Road y Alexander Street, para usos recreativos y para viviendas asequibles en el área más grande; dedicar un terreno para una futura estación de bomberos; y establecer un CFD para una estación de bomberos: APNs: 321-140-027, 019, 321-140-023, 024, 031, 032, 321-410-011, 013, 014, 015, 321-140- 020, 321-410-001, 006, 321-140-022. Distritos 1 y 2. [Tarifas del solicitante 100%]

21.2 24810 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/PLANIFICACIÓN: AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE EL CAMBIO DE ZONA NO. 2200040 y ORDENANZA NO. 348.5015 - Exento de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA), de conformidad con las Pautas estatales de CEQA Sección 15061 (b) (3) (La exención de sentido común) y Sección 15305 (Alteraciones menores en las limitaciones del uso de la tierra) - Solicitante: Dylan Bertino - Representante: Michael Brendecke - **Segundo Distrito de Supervisión** - Distrito de Zonificación de Woodcrest - Plan de Área de Lake Mathews / Woodcrest - Comunidad Rural: Residencial de Muy Baja Densidad (RC-VLDR) - Ubicación: Esquina suroeste de Gentian Avenue y Cecil Avenue - 2.28 Acres - Zonificación: Agricultura Ligera, 10 acres mínimo (A-1-10) - SOLICITUD: Cambio de Zona No. 2200040 es una propuesta para cambiar la clasificación de zonificación del sitio en cuestión de Agricultura Ligera, diez acres mínimo (A-1-10) a Agrícola Residencial, un acre mínimo (R-A-1). El solicitante solicita un cambio de zona para permitir la construcción de una segunda vivienda residencial en el sitio de 2.28 acres. – APN: 280-060-002. Distrito 2. [Tarifas del solicitante 100%]

- 21.3 24955 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/PLANIFICACIÓN: Audiencia Pública sobre el PERMISO DE USO CONDICIONAL NO. 220038, ACUERDO DE DESARROLLO NO. 2300009 y ORDENANZA ASOCIADA NO. 664.105 - No se requiere documentación ambiental adicional, de conformidad con las Pautas Estatales de CEQA Sección 15162 – Solicitante: FVC Riverside, c/o Fausto Atilano – Representante: 4M Engineering, c/o Kirk Medeiros – **Tercer Distrito de Supervisión** – Plan del Área Suroeste – Desarrollo Comunitario: Venta Minorista Comercial (CD:CR) – Ubicación: Sureste de Auld Road y Este de Sky Canyon Drive – 0.71 acres brutos – Área de Política de la Autopista 79 – Zonificación: SP # 265 (Boreal Airpark Center) – SOLICITUD: CUP220038 es una propuesta para construir una estructura de 2,658 pies cuadrados para operar una tienda minorista de cannabis. El minorista operaría los siete (7) días de la semana, entre las 6:00 a.m. y las 10:00 p.m. El edificio que resulta va a constar con las siguientes áreas de piso: un área segura de registro, vestíbulo, área de venta de cannabis con registro de salud, oficinas para empleados y sala de descanso, almacenamiento e inventario de productos, una sala segura de recepción/entrega y baño. También se proponen entregas móviles los siete (7) días de la semana entre las 6:00 a.m. y las 9:00 p.m. Se proponen 16 espacios de estacionamiento para vehículos, incluido un (1) espacio accesible para personas con discapacidades, tres (3) espacios para vehículos eléctricos, dos (2) espacios de estacionamiento para motocicletas y seis (6) portabicicletas para dar servicio a las operaciones. También se propone el paisajismo y un recinto de basura. DA2300009 es el acuerdo de desarrollo asociado a CUP220038 y tiene una vida útil de 10 años. Otorgará al solicitante derechos adquiridos para desarrollar el proyecto de acuerdo con los términos de DA2300009 y CUP220038 y brindará beneficios comunitarios al Área Suroeste – APN: 963-030-014 – Distrito 3. [Tarifas del solicitante 100%]
- 21.4 25036 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/PLANIFICACIÓN: AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE: Cambio de Zona No. 2200007 y Plan de Parcela No. 210141 – No se requiere nada más bajo CEQA – Solicitante: Joseph Wiens (Lost Ranch Winery LLC) – Ingeniero/Representante: Kirk Medeiros (4M Engineering) – **Tercer Distrito de Supervisión** – Distrito de Zonificación del Área de Rancho California – Uso de Tierras Agrícolas – Ubicación: esquina sureste de Rancho California Road y Glenoaks Road, al oeste de Camino Del Vino y al sur de Buck Road – 12.48 acres brutos (10.11 acres netos) – Zonificación existente: Cítricos / Viñedos-10 acres mínimo (C / V-10); Zonificación Propuesta: Wine Country-Winery (WC-W) – SOLICITUD: Cambio de Zona No. 2200007 propone cambiar la clasificación de zonificación del sitio en cuestión de Citrus Vineyard-10 Acre Minimum (C/V-10) a Wine Country-Winery (WC-W). El solicitante está solicitando un cambio de zona para que el sitio en cuestión cumpla con los estándares del Área de Política de la Región Vinícola del Valle de Temecula - Distrito de Bodegas en el que se encuentra el sitio en cuestión. El Plano de Parcela No. 210141 es una propuesta para una bodega de Clase II en 10.11 acres con plantación de viñedos existentes y propuestos. La bodega de Clase II consistiría en una sala de degustación de 2,300 pies cuadrados con ventas minoristas, ventas de alimentos preenvasados, música en vivo en el interior y un patio de degustación al aire libre; Una sala de producción de vino de 1,796 pies cuadrados con almacenamiento de barriles, baños, sala de descanso, oficina y armario para conserjes junto a un área de producción de bodega / plataforma de trituración al aire libre. El proyecto proporcionaría 58 espacios de estacionamiento, incluidos 3 espacios para personas con discapacidades y 3 espacios para vehículos eléctricos, y paisaje del proyecto. APN: 942-030-007. Distrito 3. [Tarifas del solicitante 100%]

- 21.5 25037 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/PLANIFICACIÓN: Audiencia Pública – ENMIENDA AL PLAN GENERAL NO. 210117, CAMBIO DE ZONA NO. 2100132 Y PLANO DE PARCELA NO. 240002 - Considere el Anexo al EIR Certificado (No. 94092040) - Solicitante: Lassen Development Partners, LLP - Ingeniero/Representante: Norah Jaffan (EPD Solutions Inc.) - **Quinto Distrito de Supervisión** – Distrito de Zonificación Hemet-San Jacinto – El Plan del Área de Paso – Uso del suelo: Rural: Rural montañoso (R: RM) y Rural: Rural Residencial (R: RR) – Zonificación: W-2-20 (Área de Desarrollo Controlado – Tamaño mínimo de lote de 20 acres) – Ubicación: Al sur de Fourth Street, al este de Jack Rabbit Trail y al oeste de Potrero Boulevard – 17.34 acres – SOLICITUD: GPA210117 propone cambiar el Componente de Fundación (Plan General) y la designación de Uso de Suelo del sitio del Proyecto de Rural: Rural Montañoso (R: RM) y Rural: Rural Residencial (R: RR) a Desarrollo Comunitario: Industrial Ligero (CD: LI); CZ2100132 propone cambiar la zonificación del sitio del Proyecto de W-2-20 a M-M (Manufactura-Medio), y; PPT240002 propone la construcción de un nuevo estacionamiento en superficie, junto con nueva iluminación, paisaje e infraestructura relacionada. – APN: 424-010-008 - Distrito 5. [Tarifas del solicitante 100%]
- 21.6 24985 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/PLANIFICACIÓN: Audiencia Pública - APELACIÓN DE LA APROBACIÓN DEL DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN DEL PLANO DE LA PARCELA INALÁMBRICO NO. 220007 - Exento de CEQA (Sección 15303 - Clase 3) - Solicitante: Smartlink LLC – Ingeniero/Representante: Alisha Strasheim (Smartlink LLC) - **Quinto Distrito de Supervisión** – Distrito de zonificación de Cherry Valley – El Plan del Área de Paso – (Plan General) Uso del suelo: Desarrollo comunitario: Industrial ligero (CD:LI) - Zonificación: Manufactura-Medio (M-M) - Ubicación: Al norte de High Street, al este de Winesap Avenue, al oeste de Bellflower Avenue, al sur de Dutton Street - SOLICITUD: Para permitir la construcción de una nueva instalación inalámbrica disfrazada para tener un máximo de 70 pies de altura, junto con varios equipos accesorios montados en el suelo (gabinetes, generador de respaldo, etc.), paisaje y cercas de seguridad. 40590 High Street - Distrito 5. [Tarifas del solicitante 100%] **(CONTINÚA HASTA EL 25 DE JUNIO DE 2024)**
- 21.7 23854 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/PLANIFICACIÓN: AUDIENCIA PÚBLICA sobre la ENMIENDA REVISADA DEL PLAN GENERAL (GPA) NOS. 180002, 190006 y 210109 (Enmiendas a los Derechos / Políticas) - Considere un Anexo revisado al Informe de Impacto Ambiental No. 548 - Solicitante: Condado de Riverside - **Todos los Distritos de Supervisión** – Ubicación: Áreas no incorporadas en todo el condado - SOLICITUD: GPA Nos. 180002 (Seguridad), 190006 (Vivienda) y 210109 (Uso de la Tierra) proponen actualizar los Elementos de Seguridad, Vivienda y Uso de la Tierra según lo requiera la ley estatal y según sea necesario para la coherencia interna. El Elemento de Vivienda se está actualizando para incorporar la asignación y el plan de Evaluación Regional de Necesidades de Vivienda del 6º Ciclo ("RHNA") para las necesidades de vivienda de las comunidades no incorporadas para el período de planificación entre los años 2021 y 2029; la propuesta del Elemento de Seguridad para actualizar la sección "Plan de Mitigación de Riesgos Locales Multijurisdiccionales (MJLHMP)" del Plan General del Condado, Elemento de Seguridad (Capítulo 6) agregando texto para hacer referencia al MJLHMP y adoptarlo en el Elemento de Seguridad de conformidad con el Proyecto de Ley de la Asamblea 2140 de la Ley Estatal (AB 2140); Las actualizaciones del Elemento de Uso de la Tierra incluyen cambios de coherencia en las designaciones de uso de la tierra, las densidades y otros factores y políticas de uso de la tierra. Todos los Distritos. [\$550,000 Costo total – Presupuesto del Departamento 100%]



## 22 COMENTARIOS

### MIEMBROS DE LA JUNTA (5 MINUTOS)

INFORME / ACTUALIZACIÓN DEL COMITÉ DE LA JUNTA DIRECTIVA

OFICIAL EJECUTIVO / ACTUALIZACIÓN DEL PRESUPUESTO ESTATAL

## 23 FUNERALES / APLAZAMIENTOS

### INFORME DEL ABOGADO DEL CONDADO SOBRE LAS SESIONES CERRADAS

**SESIÓN EJECUTIVA CONCURRENTES: EL CONDADO DE RIVERSIDE, LA JUNTA DIRECTIVA DEL CENTRO MÉDICO DEL SISTEMA DE SALUD RIVERSIDE UNIVERSITY, LA AGENCIA SUCESORA DE LA AGENCIA DE REURBANIZACIÓN, EL DISTRITO REGIONAL DE PARQUES Y ESPACIOS ABIERTOS, EL DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES Y CONSERVACIÓN DE AGUA, EL DISTRITO DE GESTIÓN DE RECURSOS DE DESECHOS, LA AUTORIDAD DE VIVIENDA, LA CORPORACIÓN DE VIVIENDA COMUNITARIA DE RIVERSIDE, LA AUTORIDAD PÚBLICA DE SERVICIOS DE APOYO EN EL HOGAR, LOS DISTRITOS DE INSTALACIONES COMUNITARIAS Y EL CENTRO INFANTIL Y JUVENIL HARMONY HAVEN:**

Con respecto a cada asunto que se discutirá en sesión cerrada de conformidad con la Sección 54956.9 del Código de Gobierno:

Conferencia con Asesor Legal-Litigios Existentes: (Subdivisión (d)(1) de la Sección 54956.9 del Código de Gobierno)

- 25215 A.1 [Liga de Hábitats en Peligro de Extinción, et al. v. Cuerpo de Ingenieros del Ejército de EE. UU., et al. \(Caso No.: 2:16-CV-09178-MWF-E\)](#)
- 25240 A.2 [Oleg Varlitskiy v. Condado de Riverside, et al. \(Caso del Tribunal de Distrito de los Estados Unidos No.: 5:19-cv-02099-JGB\(SPx\)\)](#)
- 25241 A.3 [Calvin Gibson v. Condado de Riverside, et al. \(Caso No. del Tribunal Superior de Riverside: CVSW2000801\)](#)
- 25242 A.4 [Marcos Cruz Gaeta, un individuo, y Alonso Vega Aguilar, un individuo, vs. Condado de Riverside, et al. \(Caso No. del Tribunal de Distrito de los Estados Unidos: EDCV 22-312-GW-SK\)](#)

Conferencia con Asesor Legal-Litigio Anticipado: Exposición significativa a litigios de conformidad con la subdivisión (d)(2) de la Sección 54956.9 del Código de Gobierno:

(NO HAY DECISION)

Conferencia con Asesor Legal-Litigio Anticipado: Inicio de litigio de conformidad con la subdivisión (d)(4) de la Sección 54956.9 del Código de Gobierno:

(NO HAY DECISION)

Con respecto a cada asunto que se discutirá en sesión cerrada de conformidad con la Sección 54957.6 del Código de Gobierno:

25217 D.1 Conferencia con negociador laboral:  
Negociador de la Agencia – Oficial Ejecutivo del Condado  
Organizaciones de empleados: gerencial/confidencial, no representada, RCDDAA,  
RSA, SEIU, LIUNA, UDW y LEMU

Con respecto a cada asunto que se discutirá en sesión cerrada de conformidad con la Sección 54957 (a) (2) del Código de Gobierno:

25243 E.1 Evaluación del Desempeño de los Empleados Públicos  
Título: Director de Cumplimiento de Códigos

**RECESO PARA ALMORZAR**