

**ESTADO DE SESIONES DE LA JUNTA DE SUPERVISORES
CONDADO DE RIVERSIDE, CALIFORNIA**

Exclusión de Responsabilidad de Traducción

Se han hecho esfuerzos razonables para proporcionar una traducción precisa de la Declaración de Procedimientos de la Junta de Supervisores; Sin embargo, ninguna traducción automática es perfecta ni pretende sustituir a los traductores humanos. Las traducciones se proporcionan como un servicio a los constituyentes de la Junta de Supervisores y se proporcionan "tal cual". No se ofrece ninguna garantía de ningún tipo, ya sea expresa o implícita en cuanto a la exactitud, confiabilidad o corrección de las traducciones realizadas del inglés a cualquier otro idioma. Es posible que parte del contenido no se traduzca con precisión debido a las limitaciones del software de traducción.

El texto oficial es la versión en inglés del orden del día. Cualquier discrepancia o diferencia creada en la traducción, no es vinculante y no tiene ningún efecto legal para fines de cumplimiento o aplicación. Si surge alguna pregunta relacionada con la exactitud de la información contenida en el documento traducido, consulte la versión en inglés del documento, qué es la versión oficial.

TODOS LOS MIEMBROS PRESENTES

10 DE DICIEMBRE DE 2024

MARTES

9:30 A.M.

LLAMADA AL ORDEN

PASE DE LISTA

**INVOCACIÓN POR PAULA T. WEBB, CAPELLÁN VOLUNTARIO, OFICINA DEL
SHERIFF DEL CONDADO DE RIVERSIDE**

JURAMENTO A LA BANDERA

ACTUALIZACIÓN DEL SECRETARIO DE LA JUNTA

1 ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA

1.1 23604 SECRETARIO DE LA JUNTA: Comprobante de publicación. [0 Dólares]
(APROBADO)

2 CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

2.1 26697 SUPERVISOR KEVIN JEFFRIES: Nombramiento de Susan Meeks de
suplente a miembro regular del Consejo Asesor Municipal de Highgrove, Primer
Distrito [\$0]

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

2.2 26676 REGISTRO DE VOTANTES: Recibir el escrutinio oficial de votos para la
Elección General Presidencial Consolidada del 5 de noviembre de 2024, Todos los
Distritos. [0 Dólares]

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

2.3 26517 SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE – SALÚD CONDUCTUAL: Recibir y presentar el informe anual de la Comisión de Salud Conductual para el año fiscal 2023/2024, Todos los Distritos. [0 Dólares]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

2.4 26563 CONSEJO DEL CONDADO: Apéndice enmendado al Código de Conflicto de Intereses para Departamentos, Agencias, Juntas, Comisiones, Comités y Consejos del Condado de Riverside; Todos los Distritos [\$0]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

3 CALENDARIO DE PÓLIZAS

3.1 26751 BOS DISTRITO 1: Uso del Primer Distrito de los Fondos de Designación de Mejoras Comunitarias (CID) para ser asignados al Proyecto Vestidos y Sueños; Grupo de Recursos de Béisbol; Hábitat para la Humanidad Valle Interior; Fundación Studio 395; La Iglesia Comunitaria de Grove; y la Iglesia Comunitaria de Grove. [\$161,000 – Fondo General 100%] (Se requiere 4/5 votos)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

3.2 26714 BOS DISTRITO 5: Quinto Distrito Uso de los fondos de la Designación de Mejoramiento Comunitario (CID) para la Asociación de Servicios Familiares. [\$2,500 - Fondo General 100%] (Se requiere 4/5 votos)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

3.3 26728 BOS DISTRITO 5: Quinto Distrito Uso de fondos de Designación de Mejoramiento Comunitario (CID) para el Departamento del Sheriff del Condado de Riverside, la Estación de San Jacinto y NAMI Mt. San Jacinto. [\$3,500 - Fondo General 100%] (Se requiere 4/5 votos)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

3.4 26743 BOS DISTRITO 5: Quinto Distrito Uso de los fondos de la Designación de Mejoras Comunitarias (CID) para el H.E.LP. Inc. [\$1,500 - Fondo General 100%] (Se requiere 4/5 votos)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

3.5 26641 SERVICIOS PARA ANIMALES: Adoptar la Resolución No. 2024-262, que autoriza al Departamento de Servicios para Animales a aceptar la propuesta de distribución y terminación de la donación del Beneficiario del Fideicomiso Testamentario Clyde P. Hughes; Todos los Distritos. [\$161,138 Costo Total - Donación/Financiamiento Fiduciario 100%]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

3.6 26642 SERVICIOS PARA ANIMALES: Adoptar la Resolución No. 2024-263, Autorizando al Departamento de Servicios para Animales a Aceptar la Donación de Activistas Unidos por los Derechos de los Animales para ser utilizada únicamente para esterilizar y castrar perros; Todos los Distritos. [\$125,000 Costo Total - Donación/Financiamiento Fiduciario 100%]

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

- 3.7 26478 ASESOR-SECRETARIO-REGISTRADOR DEL CONDADO/RMAP: Aprobación del Programa Revisado de Retención de Registros Departamentales para Recursos Humanos del Condado (CHR), Todos los Distritos. [0 Dólares] (Se requiere 4/5 votos)

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

- 3.8 26640 ASESOR-SECRETARIO-REGISTRADOR DEL CONDADO/RMAP: Aprobación del Programa Revisado de Retención de Registros Departamentales para Libertad Condicional (PROB), Todos los Distritos. [0 Dólares] (Se requiere 4/5 votos)

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

- 3.9 26643 ASESOR-SECRETARIO-REGISTRADOR DEL CONDADO/RMAP: Aprobación del Programa Revisado de Retención de Registros Departamentales para el Departamento de Bomberos (FIRE), Todos los Distritos. [0 Dólares] (Se requiere 4/5 votos)

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

3.10 (TRASLADADO AL CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO COMO PUNTO 2.4)

- 3.11 26505 DEPARTAMENTO DE MANEJO DE EMERGENCIAS: Recibir, presentar y aprobar el acuerdo con American Medical Response Ambulance Service, Inc. (AMR) para el Informe Anual de Rendimiento para el año fiscal 2023/2024 y el Acuerdo para los servicios de ambulancia de emergencia de soporte vital avanzado en tierra (ALS). Todos los Distritos. [0 Dólares]

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

- 3.12 26513 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES (FM) Y DEPARTAMENTO DE BOMBEROS DEL CONDADO DE RIVERSIDE: Proyecto de reemplazo de la estación 49 del lago Tamarisk del Departamento de Bomberos del Condado de Riverside - Aprobación de la Primera Enmienda a los Acuerdos de Servicios Profesionales con Holt Architects, Inc.; Aprobación de los Acuerdos de Servicios Profesionales con Inland Foundation Engineering, Inc. y Tilden-Coil Constructors, Inc.; Distrito 4. [\$653,150 - 100% Federal - Fondo de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense (ARPA) 21735 - Fondo de Asistencia Local y Consistencia Tribal (presupuesto aprobado anteriormente)]

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

- 3.13 26175 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES - BIENES RAÍCES (FM-RE) Y DEPARTAMENTO DE SERVICIOS SOCIALES PÚBLICOS (DPSS): Aprobación del Aviso que Ejerce la Opción de Extender a The Alchalel Real Estate Investment Trust, DPSS, Perris, Extensión de Arrendamiento de 5 Años, Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) Exenta de conformidad con las Pautas Estatales de CEQA Sección 15301 y 15061 (b) (3), Distrito 1. [Costo total: 7.357.768 dólares; Federal 49%%; Estado 28%; Realineamiento 12%; Condado 11% (Presupuesto del Departamento de DPSS) Fondo 10000] (El Secretario de la Junta presentará un Aviso de Exención ante el Secretario del Condado y la Cámara de Compensación del Estado)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.14 26189 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES - BIENES RAÍCES (FM-RE) Y SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE (RUHS): Aprobación del contrato de arrendamiento con Gary L. Carlton y Wendy Carlton, fideicomisarios del Gary and Wendy Carlton Living Trust, con fecha del 14 de agosto de 2001, LLC, 10 años, RUHS Banning, Ley de Calidad Ambiental de California Exento por las Pautas CEQA del Estado Secciones 15301 y 15601 (b) (3); Distrito 5. [Costo total: \$10,715,051 - Alquiler de arrendamiento 100% CHC Enterprise Fund 40090; Mejoras para Inquilinos y RCIT - \$3,251,755.80 - Ley del Plan de Rescate Americano (ARPA) Fondo de Ganancias por Intereses 21735] (El Secretario de la Junta presentará un Aviso de Exención ante el Secretario del Condado y la Cámara de Información del Estado)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.15 26512 DEPARTAMENTO DE BOMBEROS: Aprobación y Ratificación del Acuerdo de Costos Compartidos entre el Condado de Riverside, el Departamento Forestal y de Protección contra Incendios del Estado de California (CAL FIRE), la Autoridad de Bomberos del Condado de Orange y el Servicio Forestal de EE. UU. por el Incidente de Incendio en el Aeropuerto; Distrito 2 [Estimado \$2.6 millones en Subvención de Asistencia para el Manejo de Incendios en un 75%, 25% en Fondos Generales del Departamento]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.16 26495 DEPARTAMENTO DE BOMBEROS: Aprobación del Plan Anual de Asignación de Costos del Departamento de Bomberos para el Año Fiscal 24/25; Todos los Distritos [\$42,979,318 100% de los ingresos de los socios contractuales]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

- 3.17 26410 SOLUCIONES DE VIVIENDA Y FUERZA LABORAL (HWS): Ratificar y aprobar el Acuerdo Complementario Enmendado y Reformulado con la Ciudad de Desert Hot Springs para que Reflection Park extienda el plazo hasta el 30 de junio de 2026; Ratificar y Aprobar el Acuerdo Suplementario Enmendado y Reformulado con la Ciudad de San Jacinto para el Proyecto de Baños del Parque Mistletoe para extender el plazo hasta el 30 de junio de 2026; Ratificar y aprobar el Acuerdo de Patrocinador Enmendado y Reformulado con Valley Restart Shelter Improvements para extender el plazo hasta el 1 de abril de 2025; Ratificar y aprobar el Acuerdo de Subreceptor Enmendado y Reformulado con Inland Southern California 211+ para el uso de los fondos del Programa de Asistencia de Alquiler de Emergencia del Condado de Riverside y para extender el plazo hasta el 1 de julio de 2025; Todos los Distritos. [Costo total: \$43,230,187; 2.43% de subvención en bloque para el desarrollo comunitario, 97.57% de fondos del Programa de Asistencia de Alquiler de Emergencia]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.18 26665 RECURSOS HUMANOS Y DEPARTAMENTO DE SERVICIOS PARA ANIMALES: Recomendación de Clasificación y Compensación para ajustar el salario de varias clasificaciones relacionadas con la veterinaria y establecer una nueva clasificación de Asistente Veterinario – Per Diem; y modificar la Ordenanza N° 440 mediante la Resolución N° 440-9463. Todos los Distritos. [Costo del año en curso: \$0, costo continuo: \$0].
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.19 26668 RECURSOS HUMANOS Y SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE - CENTRO MÉDICO: Recomendación de Clasificación y Compensación para ajustar los salarios de la serie de clases de trabajo de Residentes de Farmacia, otorgar autoridad al Director de Recursos Humanos para aprobar futuras encuestas de mercado para la serie de clases de trabajo de Residentes de Farmacia y enmendar la Ordenanza No. 440 de conformidad con la Resolución No. 440-9464 presentada adjuntamente, Todos los Distritos. [Costo total \$111,912, con un costo continuo de \$72,227]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.20 26562 RECURSOS HUMANOS Y ALGUACIL-FORENSE-PA: Recomendación de clasificación y compensación para establecer una nueva clasificación de Gerente de Operaciones de Servicios de Flota del alguacil; y modificar la Ordenanza Salarial N° 440 de conformidad con la Resolución N° 440-9462 que se adjunta. Todos los Distritos. [Costo del año en curso: \$ 119,593, costo continuo: \$ 207,293] [Fuente de fondos: NCC y Contract Cities Law Enforcement Revenue]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.21 26729 RECURSOS HUMANOS: Aprobación del Memorándum de Entendimiento 2024 – 2027 entre el Condado de Riverside y la Asociación del Sheriff de Riverside – Unidad de Aplicación de la Ley (RSA-LEU); y modificar la Ordenanza No. 440 de conformidad con la Resolución No.440-9465 que se adjunta a la presente, Todos los Distritos. [Costo total: \$ 163,468,164, 46.51% presupuesto del departamento; 53.49% NCC]

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

- 3.22 26591 OFICINA DE LA TERCERA EDAD: Ratificar y aprobar el Acuerdo de Servicios Profesionales No. OOA-IIIB-2425-CRSC y OOA-IIIC-2425-CRSC con Colorado River Senior Citizens (CRSC) para la dotación de personal del Título III-B del Centro para Personas Mayores y los Servicios de Nutrición de Comidas a Domicilio del Título III-C2 para los residentes del condado de Riverside, sin buscar ofertas competitivas durante un año con la opción de renovar anualmente hasta el 30 de junio de 2028; Distrito 4. [Asignación total: 602.800 dólares; hasta 180.840 dólares en fondos adicionales; Fuente de Fondos: 100% Estado]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.23 26417 OFICINA DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL CONDADO DE RIVERSIDE: Acepte la Carta de Intención del Centro Principal de la Red SBDC del Condado de Orange Inland Empire y Apruebe que la Oficina de Desarrollo Económico celebre acuerdos de subcontrato con CSU Fullerton Auxiliary Services Corporation (ASC) para albergar el Centro de Desarrollo de Pequeñas Empresas del Valle de Coachella (CVSBDC) durante un año. Distritos 4 y 5. [\$530,000; 33% Fondos Federales, 34% Estatales y 33% del Condado de Riverside Oficina de Desarrollo Económico] (Exento CEQA)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.24 26551 OFICINA DE DESARROLLO ECONÓMICO: Proyecto de renovación de la biblioteca de Home Gardens del condado de Riverside: aprobación para rechazar todas las ofertas, aprobación de planos y especificaciones para anunciar ofertas. Distrito 2. [0 Dólares] (Empleado para anunciar ofertas)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.25 26705 LIBERTAD CONDICIONAL: Aprobación de la actualización del Plan Anual de Realineación de Seguridad Pública de la Asociación Correccional Comunitaria Local para el año fiscal 2024/2025; Autorizar al Oficial Principal de Libertad Condicional a Ejecutar y Enmendar Acuerdos con Agencias Públicas Federales, Estatales y Locales que no impliquen ningún impacto monetario para Implementar el Plan. Todos los Distritos. [0 Dólares]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.26 26672 COMPRAS Y SERVICIOS DE FLOTA: Ratificar y aprobar la Enmienda No.1 al Acuerdo de Servicio Profesional con TT Faster LLC, dba FASTER Asset Solutions (anteriormente conocida como CCG Systems, Inc., dba FASTER Asset Solutions), para servicios de soporte, alojamiento y mantenimiento continuo del Sistema de Información de Gestión de Flotas (FMIS), sin buscar ofertas competitivas, durante cinco años hasta el 30 de septiembre de 2029 por un monto total agregado de \$553,750 con la opción de renovar por cinco años adicionales hasta el 30 de septiembre de 2034 por un monto total agregado de \$570,363. [Todos los Distritos] [Costo total \$1,124,113 por diez años; hasta \$300,000 en compensación adicional] 100% Tarifas de Servicios de Flota.
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

- 3.27 26589 SHERIFF-FORENSE-PA: Ratificar y aprobar la Primera Enmienda al Acuerdo de Servicios Profesionales con Rufus Builder Services Inc., para combustible diesel y servicios de entrega a sitios de comunicación de empresas de seguridad pública durante cinco años; Todos los Distritos. [Costo total \$ 4,000,000, \$ 800,000 anuales, hasta \$ 800,000 en compensación adicional - Presupuesto 100% PSEC]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.28 26674 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/AVIACIÓN: Aprobación y Consentimiento para el Acuerdo de Compra/Factura de Venta entre Scott Tolstad, Fideicomisario Sucesor del Fideicomiso de la Familia Mervin K. Nilsson y Darlene M. Nilsson con fecha del 8 de junio de 2000, ("Vendedor"), y Mario A. Deleon-Muniz, un individuo ("Comprador"), y el Consentimiento para la Cesión y Asunción del Contrato de Arrendamiento entre Scott Tolstad, Fideicomisario Sucesor del Fideicomiso Familiar Mervin K. Nilsson y Darlene M. Nilsson con fecha 8 de junio de 2000, ("Cedente"), y Mario A. Deleon-Muniz, un individuo ("Cesionario"), Aeropuerto Hemet-Ryan, CEQA Exento según las Pautas Estatales de CEQA Sección 15301 y 15061 (b) (3), Distrito 5. [\$1,050 Costo Total - TLMA Aviation Fund 100%]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.29 26118 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS / TRANSPORTE: Aprobación y ejecución de la primera asignación y asunción del Acuerdo Conjunto de Instalaciones Comunitarias entre el Condado de Riverside, el Distrito Escolar Unificado de Riverside, el Distrito de Instalaciones Comunitarias No. 41 del Área de Mejora No. 1 del Distrito Escolar Unificado de Riverside, R-Hearthstone Lot Option Pool 03, L.P., y Lennar Homes of California, LLC asociada con el Tracto No. 38025-1. No es un proyecto bajo CEQA de conformidad con la Sección 15378 (b)(5) de las Directrices Estatales de CEQA. Distrito 1. [0 Dólares]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.30 26265 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS / TRANSPORTE: Adopción de la Resolución No. 2024-229, que anula sumariamente el derecho a aceptar porciones de servidumbres de caminos públicos en el área de Chuckwalla. No es un proyecto bajo CEQA de acuerdo con la Sección 15060 (c) y / o CEQA exento de acuerdo con la Sección 15061 (b) (3) de las Pautas estatales de CEQA, Distrito 4. [0 Dólares]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.31 26440 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS / TRANSPORTE: Aprobación y Ejecución de la Enmienda No. 1 al Acuerdo de Reembolso del Programa de Tarifa Uniforme de Mitigación de Transporte entre el Consejo de Gobiernos de Western Riverside y el Condado de Riverside asociado con el Proyecto de Ampliación de Wood Road. No es un proyecto bajo CEQA de conformidad con la Sección 15378 (b)(5) de las Directrices Estatales de CEQA, Distritos 1 y 2. [\$947,000 Costo total de la enmienda, \$1,347,000 Costo total del acuerdo - Tarifa de mitigación del uniforme de transporte 100%]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

- 3.32 26541 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS / TRANSPORTE: Aprobación del Programa de Mejora del Transporte de la Edición Anual del Año Fiscal 2024/2025 con Acciones Adicionales Relacionadas. Todos los Distritos. [0 Dólares]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.33 26311 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS / TRANSPORTE: Aprobación y Ejecución de la Enmienda No. 2 al Acuerdo de Reembolso del Programa de Tarifa Uniforme de Mitigación de Transporte entre el Consejo de Gobiernos de Western Riverside y el Condado de Riverside asociado con el Proyecto de Ampliación de la Carretera de Cajalco. No es un proyecto bajo CEQA de acuerdo con la Sección 15378 (b)(5) de las Pautas Estatales de CEQA Distrito 1. [\$3,848,000 Costo Total de la Enmienda, \$6,261,338 Costo Total del Acuerdo – Tarifa de Mitigación del Uniforme de Transporte 100%]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.34 26757 BOS DISTRITO 1: Aprobar los proyectos de la Iniciativa de Comunidades No Incorporadas del Primer Distrito y ordenar a la Oficina Ejecutiva que transfiera \$900,000 del Fondo de Comunidades No Incorporadas a la Agencia de Transporte y Administración de Tierras para apoyar el financiamiento de los proyectos, Distrito 1. [\$900,000 Costo Total - 100% Fondos NCC] (Se requiere 4/5 votos)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.35 26749 BOS DISTRITO 2: Segundo Distrito Uso de los Fondos de la Designación de Mejoramiento Comunitario (CID) para el Templo Beth Shalom (d.b.a Congregación Beth Shalom) y la Fundación March Field [\$10,000.00 Fondo General 100%] (4/5 Voto Requerido)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.36 26481 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES (FM) Y OFICINA EJECUTIVA DEL CONDADO DE RIVERSIDE: Proyecto de Reubicación de la Biblioteca de Derecho de Indio - Aprobación del Contrato de Construcción con Angeles Contractor, Inc; Distrito 4. [Costo Total \$1,166,352 - 100% Fondo del Programa de Mejoras de Capital 30700] (Presupuesto previamente aprobado)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 3.37 25836 SOLUCIONES DE VIVIENDA Y FUERZA LABORAL: Aprobar el Acuerdo de Subvención del Subreceptor con la Autoridad de Vivienda del Condado de Riverside para el uso de los fondos de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense (ARPA) por un monto de \$1,064,000 para la actualización integral del software de administración de vivienda y autorizar al Presidente de la Junta a ejecutar el Acuerdo del Subreceptor; Todos los Distritos. [\$1,064,000 Costo Total - 100% fondos ARPA] (Se requiere 4/5 votos) (Artículo complementario MT #25721)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

3.38 26756 SOLUCIONES DE VIVIENDA Y FUERZA LABORAL (HWS): Aprueba el Acuerdo de Subvención del Subreceptor para el uso de los Fondos de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense (ARPA) por un monto de \$151,149 para el Proyecto de Renovación del Parque Familiar Jack E. Marlowe - Ripley ubicado en 24699 School Road, Ripley, CA y Autoriza al Presidente de la Junta a Ejecutar el Acuerdo de Subvención del Subreceptor en nombre del Condado; Distrito 4. [\$151,149 Costo Total - 100% fondos ARPA] (Exento de CEQA por Estado, Pautas de CEQA, Sección 15301 y 15061 (b) (3)) (Artículo complementario MT#26755) (Secretario de la Junta para presentar el Aviso de Exención) (Continuación del 3 de diciembre de 2024)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

3.39 26752 TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN DEL CONDADO DE RIVERSIDE, FISCAL DE DISTRITO, ALGUACIL, ASESOR-SECRETARIO-REGISTRADOR, BOMBEROS, SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE: Apruebe las inscripciones del Acuerdo empresarial de Microsoft con Crayon Software Experts, LLC. Y Microsoft Corp., para los Productos de Microsoft por el monto total agregado que no exceda los \$45,000,000, Microsoft Unified Support por el monto total agregado que no exceda los \$4,500,000 y Microsoft Azure Cloud Services por el monto total agregado que no exceda los \$4,500,000; utilizar el Acuerdo Empresarial No. 8084445 aprobado por la Junta Directiva desde el 1 de enero de 2025 hasta el 31 de diciembre de 2027, Todos los Distritos. [El monto total total no excederá de 54.000.000 de dólares, las contingencias no excederán de 2.700.000 dólares para futuras suscripciones y servicios de licencias de Microsoft imprevistos; Presupuestos aprobados por el condado: 100%]
(Continuación desde el 3 de diciembre de 2024)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

4 REUNIÓN DE LA AGENCIA SUCESORA DE LA AGENCIA DE REURBANIZACIÓN

(NO NEGOCIO)

5A REUNIÓN DE LA AUTORIDAD DE FINANCIACIÓN PÚBLICA

(NO NEGOCIO)

5B REUNIÓN DE LA CORPORACIÓN DE ARRENDAMIENTO DE ACTIVOS DEL CONDADO DE RIVERSIDE

(NO NEGOCIO)

5C REUNIÓN DE LA AUTORIDAD DE FINANCIAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL CONDADO DE RIVERSIDE

(NO NEGOCIO)

5D REUNIÓN DE LA CORPORACIÓN DE FINANCIAMIENTO DEL TRIBUNAL DE DISTRITO DE RIVERSIDE

(NO NEGOCIO)

6 REUNIÓN DE LA AUTORIDAD DE DESARROLLO INDUSTRIAL

(NO NEGOCIO)

7 REUNIÓN DE AUTORIDADES PÚBLICAS DE SERVICIOS DE APOYO EN EL HOGAR

(NO NEGOCIO)

8 REUNIÓN DEL CUERPO LEGISLATIVO DISTRITAL DE INSTALACIONES COMUNITARIAS

(NO NEGOCIO)

9 REUNIÓN DE LA FUNDACIÓN DEL SISTEMA DE BIBLIOTECAS DEL CONDADO DE RIVERSIDE

(NO NEGOCIO)

10 REUNIÓN DE LA AUTORIDAD DE VIVIENDA

10.1 25721 AUTORIDAD DE VIVIENDA (HACR): Aceptar una subvención por la cantidad de \$1,064,000 derivada de la asignación de ARPA del condado; aprobar y ejecutar el Acuerdo de Subvención del Subreceptor para el uso de los fondos de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense (ARPA); Aprobar y aceptar la oferta para la actualización integral del software de gestión de viviendas presentada por Yardi Systems, Inc., y aprobar la forma del Acuerdo de suscripción de SaaS entre HACR y Yardi Systems, Inc.; Todos los Distritos. [\$1,930,304 Costo Total - 55% Fondos ARPA; 45% Presupuesto del Departamento HACR] (Artículo complementario MT # 25836) (Se requiere 4/5 votos)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

10.2 26755 AUTORIDAD DE VIVIENDA (HACR): AUTORIDAD DE VIVIENDA (HACR): Aceptar fondos de subvención de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense (ARPA) del condado por un monto de \$151,149; Aprobar y ejecutar el Acuerdo de Subvención del Subreceptor para el uso de los fondos de ARPA para el Proyecto de Renovación del Parque Familiar Jack E. Marlowe - Ripley ubicado en 24699 School Road, Ripley, CA; Distrito 4. [\$151,149 Costo Total - 100% Fondos ARPA] (Exento CEQA) (Artículo complementario MT#26756) (Secretario de la Junta para presentar el Aviso de Exención) (Continuación del 3 de Diciembre de 2024)
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

11 REUNIÓN DEL DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES Y CONSERVACIÓN DEL AGUA

- 11.1 23815 DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES: Aprobación del Acuerdo entre el Distrito de Control de Inundaciones y Conservación de Agua del Condado de Riverside, la Ciudad de Perris y el Estado de California, Departamento de Recursos Hídricos para la Construcción y Mantenimiento del Plan Maestro de Drenaje del Valle de Perris Línea U y el Plan Maestro de Drenaje del Valle de Perris Lateral U-1, Etapa 1 (también conocido como Instalación de Liberación de Emergencia de Perris), Miscelánea N° 191, Proyecto N° 4-0-00497 y 4-0-00498, No se requiere nada más en CEQA, Distritos 1 y 5. [0 Dólares]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 11.2 26538 DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES: Audiencia pública y confirmación de las tarifas horarias productivas y los costos administrativos del año fiscal 2024-2025, Todos los Distritos. [0 Dólares]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)
- 11.3 26644 DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES: Adopción de la Resolución No. F2024-27, Autorización para transferir el interés simple de una parte de la propiedad inmobiliaria del Distrito (Parcelas RCFC Números 1091-2 y 1091-2A, también conocida como Parcela del Tasador Número 169-160-023), ubicada en la ciudad de Jurupa Valley, Condado de Riverside, a Gallarzo LLC por Escritura de Otorgamiento, Bly Channel Lateral A, Proyecto No. 1-0-00091, Exento de CEQA según la Sección 15312 y 15061 (b) (3), Distrito 2. [0 Dólares]
(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

12 REUNIÓN DE LA JUNTA DEL CONDADO Y DEL DISTRITO DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE RESIDUOS

C. CONDADO

(NO NEGOCIO)

D. DISTRITO

(NO NEGOCIO)

13 REUNIÓN DE LA JUNTA DEL CONDADO Y DEL DISTRITO REGIONAL DE PARQUES Y ESPACIOS ABIERTOS

C. CONDADO

(NO NEGOCIO)

D. DISTRITO

- 13.1 24210 DISTRITO DE PARQUES REGIONALES Y ESPACIOS ABIERTOS: Aprueba los contratos de arrendamiento entre el Distrito de Agua del Valle de Coachella (CVWD), la Oficina de Reclamación de los Estados Unidos (BOR) y el Parque Regional y Distrito de Espacios Abiertos del Condado de Riverside para la Administración de la Recreación en el Lago Cahuilla adyacente al Canal de Coachella, Indio, California; Exento de CEQA según la Sección 15301 - Instalaciones existentes; Distrito 4. [0 Dólares] (Secretario para presentar el Aviso de Exención)

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

- 13.2 26542 DISTRITO DE PARQUES REGIONALES Y ESPACIOS ABIERTOS: Aprueba la Primera Enmienda a la Orden de Tarea #1 al Acuerdo de Servicios de Consultoría con Alta Planning + Design, Inc. para el Programa de Señalización del Sendero del Río Santa Ana (SART) para aumentar el monto total de la Orden de Trabajo en \$19,965 de \$285,600 a \$305,565; Distritos 1 y 2. [\$305,565 Costo Total; hasta \$30,556.50 en compensación adicional - 93% Fondo de la Ley del Plan de Rescate Americano (ARPA) 21735; 7% Park Acq & Dev, Fondo del Distrito 33100]

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

14 REUNIÓN DE LA CORPORACIÓN DE VIVIENDA COMUNITARIA DE RIVERSIDE

(NO NEGOCIO)

15 REUNIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DEL CENTRO MÉDICO DEL SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE

(NO NEGOCIO)

16 REUNIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DEL CENTRO INFANTIL Y JUVENIL HARMONY HAVEN

(NO NEGOCIO)

17 COMENTARIO PÚBLICO

17.1 Marshall Locke habló sobre el Jefe de Gabinete del Distrito 5 y las reuniones de Nuevo MAC.

17.2 Tonya González habló sobre la economía de California y las tasas de inflación y el aumento de la población en el condado de Riverside.

17.3 Debbie Walsh habló sobre la importancia de elegir un jefe de departamento con conocimiento de los departamentos.

17.4 Tiffani Lobue, Julie y Gorgia Lykouretzos hablaron en oposición al contrato de servicio para animales recientemente aprobado con Kristen Hassen y las crisis animales en el condado de Riverside.

17.7 Roy Bleckert habló sobre temas con el estado, la economía y la nación.

17.8 Javier Enríquez, del Distrito de Gestión de la Calidad del Aire de la Costa Sur, habló sobre las restricciones de los fuegos de leña y el impacto negativo que tienen en la comunidad.

17.9 Krystal Othworth habló sobre la transición energética crítica del Valle de Coachella.

PRESENTACIONES

(SUPERVISOR WASHINGTON) LA FUNDACIÓN LOS INOLVIDABLES

18 TEMAS EXTRAÍDOS PARA DISCUSIÓN

2.2, 3.33

19 AUDIENCIAS PÚBLICAS

19.1 23199 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS (TLMA): Audiencia Pública sobre las Tarifas Horarias Productivas de la Tarifa Basada en Depósitos de Desarrollo (DBF) y las Tasas de Recuperación de Costos de Aplicación del Código para los Departamentos de TLMA para los años fiscales 24/25 - 26/27. Exento de CEQA. Todos los Distritos. [0 Dólares] (Artículo complementario MT N° 23215)

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

19.2 23215 AGENCIA DE TRANSPORTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS (TLMA): Audiencia Pública y Adopción de la Ordenanza No. 671.23 que modifica la Ordenanza No. 671 en su totalidad. (Exento de CEQA por Estado, Pautas de CEQA, Sección 15273 y 15061 (b) (3)); Todos los Distritos. [0 Dólares] (Artículo complementario MT N° 23199)

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

20 10:00 A.M. REUNIÓN DE PROCEDIMIENTOS DE INICIO DE ENMIENDA DEL PLAN GENERAL DEL CONDADO

(NO NEGOCIO)

21 10:00 A.M. REUNIÓN DE AUDIENCIAS PÚBLICAS SOBRE EL USO DE LA TIERRA DEL CONDADO

- 21.1 26735 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/PLANIFICACIÓN: AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE LA ENMIENDA DEL PLAN GENERAL NO. 230009 (GPA230009), CAMBIO DE ZONA NO. 2300031 (CZ2300031), MAPA DE TRACTO TENTATIVO NO. 38895 (TTM38895), PLANO DE PARCELA NO. 230049 (PPT230049), y Adoptar una Declaración Negativa Mitigada (SCH # 2024090267) bajo CEQA – Solicitante: Craig Morris, MCP Industries Inc. – Segundo Distrito de Supervisión – Distrito de Zonificación de Glen Ivy – Plan de Área del Cañón Temescal – Desarrollo Comunitario: Turista Comercial (CD:CT) – Área de Política de Tema de Diseño – Ubicación: 23835 Temescal Canyon Road al noreste de Lawson Rd., al oeste de Temescal Canyon Rd. – 29.22 acres – Zonificación: Carretera Escénica Comercial (C-P-S) – SOLICITUD: PPT230049 es una propuesta para construir un edificio industrial de 188,000 pies cuadrados en 10.80 acres netos (Lote 4 en TTM38895). El edificio industrial se dividiría en espacios industriales separados para inquilinos: Espacio para inquilinos A (84,000 pies cuadrados) y Espacio para inquilinos B (104,000 pies cuadrados). TTM38895 es una propuesta para subdividir cinco (5) parcelas en siete (7) lotes numerados y dos (2) lotes con letras por un total de 29.23 acres brutos, de la siguiente manera: Lote 1 (0.74 acres), Lote 2 (0.93 acres), Lote 3 (1.79 acres), Lote 4 (10.80 acres), Lote 5 (10.18 acres), Lote 6 (.35 acres), Lote 7 (.37) y lotes con letras (Lote A (3.24 acres) y Lote B (0.83 acres)). GPA230009 es una solicitud para cambiar la designación del uso de suelo de Desarrollo Comunitario: Turístico Comercial (CD:CT) a Desarrollo Comunitario: Industrial Ligero (CD:LI) para el Lote 4 (10.80 acres) en TTM38895. CZ2300031 es una solicitud para cambiar la clasificación de zonificación de General Comercial (C-P-S) a Manufactura Comercial de Servicios (M-SC) para el Lote 4 en TTM38895. APNs: 283-260-020, 283-180-001, 283-180-002, 283-180-020, 283-180-021. Distrito 2. [Tarifas del solicitante 100%]

(CONTINÚA FUERA DEL CALENDARIO)

21.2 25883 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/PLANIFICACIÓN: AUDIENCIA PÚBLICA Y APROBACIÓN TENTATIVA DEL PERMISO DE USO CONDICIONAL NO. 220035, EL PERMISO DE USO PÚBLICO NO. 220002, EL ACUERDO DE DESARROLLO NO. 2200018, LA DISMINUCIÓN DE LA RESERVA AGRÍCOLA NOS. 240002, 240003 Y CERTIFICADO DE RESOLUCIÓN DE CANCELACIÓN TENTATIVA NO. 2024-260, 2024-261-RESOLUCIÓN NO. 2024-259 PARA LA INTENCIÓN DE CERTIFICAR UN EIR (SCH# 2023-05-0303) –Solicitante: Sapphire Solar, LLC c/o Katie Kuplevich –Ingeniero/Representante: Dudek c/o Chelsea Ohanesian – Cuarto Distrito de Supervisión – Área de Zonificación de Chuckawalla – Plan del Área del Centro del Desierto – Espacio Abierto: Rural (OS: RUR) y Agricultura (AG) –Ubicación: noreste de la autopista 177/Orion Road y al norte de Oasis Road, al este de Kaiser Road, al sur de Beekley Road –Zonificación: Áreas de Desarrollo Controlado (W-2-10), Agricultura Ligeras (A-1-20) –SOLICITUD: CUP220035 es una propuesta para construir y mantener una planta de energía solar de 117 megavatios (MW) con un sistema de almacenamiento de energía en batería (BESS) de 117 MW en 1,082 acres de tierra privada del condado para conectarse con el resto de los 41 acres en tierras públicas bajo la jurisdicción federal de la Oficina de Administración de Tierras (BLM). El proyecto busca una vida útil de 39 años. La subestación de Sapphire consistirá en un edificio de operación y mantenimiento con estacionamiento, caminos de acceso y líneas de conexión de generación. El proyecto se conectaría con la subestación Red Bluff de SCE a través de la línea de conexión a la línea de conexión de generación Desert Harvest existente ubicada en tierras administradas por la BLM. PUP220002 es una propuesta para permitir los cruces de carreteras bajo la jurisdicción del Condado. DA2200018 es una propuesta para un acuerdo de desarrollo entre el solicitante y el Condado para el Proyecto, que es consistente con la Política de la Junta del Programa Solar del Condado No. B-29. APD240002, 003 y el Certificado de Resolución de Cancelación Tentativa Nos. 2024-260, 2024-261, son solicitudes para disminuir la Reserva Agrícola Chuckwalla Nos. 2 y 3 para permitir el proyecto en el sitio como se describe. APN: 807-172-010 et. al. Distrito 4. [Tarifas del solicitante 100%]

(APROBADO COMO RECOMENDACIÓN.)

22 COMENTARIOS

MIEMBROS DE LA JUNTA (5 MINUTOS)

Supervisor Pérez

- Desfile de Navidad de Coachella
- Reconoció a los miembros salientes del Consejo del Cuarto Distrito por sus servicios a las comunidades
- Recorrido por el campus de animales del Valle de Coachella
- Parque Deportivo de La Meca
- Reconocida Directora de Administración de Instalaciones, Rose Delgado

Supervisor Spiegel

- Cumbre Económica para el Condado de Riverside
- Ceremonia de Pearl Harbor
- Estación Naval de Norco

Supervisor Jeffries

- Presentación en video que destaca los logros del 1er Distrito programada para la reunión de la Junta del martes 17 de diciembre

Supervisor Gutiérrez

- Desfile de Navidad de Hemet

Supervisor Washington

- Retiro del jefe de policía de Murrieta, Conrad
- Cumbre Económica del Condado de Riverside
- Desfile de Navidad de Menifee e iluminación del árbol

INFORME / ACTUALIZACIÓN DEL COMITÉ DE LA JUNTA

(NO NEGOCIO)

OFICIAL EJECUTIVO / ACTUALIZACIÓN DEL PRESUPUESTO ESTATAL

(NO NEGOCIO)

23 MEMORIALES / APLAZAMIENTOS

Supervisor Spiegel:

- Gilbert Ramírez

INFORME DEL ABOGADO DEL CONDADO SOBRE LAS SESIONES CERRADAS

(UNA ACCIÓN NOTIFICABLE)

SESIÓN EJECUTIVA CONCURRENTES: CONDADO DE RIVERSIDE, JUNTA DE GOBIERNO DEL CENTRO MÉDICO DEL SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE, AGENCIA SUCESORA DE LA AGENCIA DE REURBANIZACIÓN, DISTRITO REGIONAL DE PARQUES Y ESPACIOS ABIERTOS, DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES Y CONSERVACIÓN DE AGUA, DISTRITO DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE DESECHOS, AUTORIDAD DE VIVIENDA, CORPORACIÓN DE VIVIENDA COMUNITARIA DE RIVERSIDE, AUTORIDAD PÚBLICA DE SERVICIOS DE APOYO EN EL HOGAR, DISTRITOS DE INSTALACIONES COMUNITARIAS Y CENTRO INFANTIL Y JUVENIL HARMONY HAVEN:

Con respecto a cada punto del asunto que se discutirá en sesión cerrada de conformidad con la Sección 54956.9 del Código de Gobierno:

Conferencia con Asesor Legal-Litigios Existentes:
(Subdivisión (d)(1) de la Sección 54956.9 del Código de Gobierno)

(NO NEGOCIO)

Conferencia con Asesor Legal-Litigios Anticipados:
Exposición significativa a litigios de conformidad con la subdivisión (d)(2) de la Sección 54956.9 del Código de Gobierno:

(NO NEGOCIO)

Conferencia con Asesor Legal-Litigios Anticipados:
Inicio de litigio de conformidad con la subdivisión (d)(4) de la Sección 54956.9 del Código de Gobierno:

(NO NEGOCIO)

Con respecto a cada punto del asunto que se discutirá en sesión cerrada de conformidad con la Sección 54957.6 del Código de Gobierno:

26758 D.1 Conferencia con negociador laboral:
Negociador de la Agencia – Oficial Ejecutivo del Condado
Organizaciones de empleados: Gestión/Confidencial, No representado,
RCDDAA, RSA, SEIU, LIUNA, UDW y LEMU

Con respecto a cada asunto que se discutirá en sesión cerrada de conformidad con la Sección 54957 (b) (1) del Código de Gobierno:

26759 E.1 Nombramiento de Empleados Públicos
Título: Director de la Agencia de Ordenamiento Territorial de Transporte

**(LA JUNTA NOMBRÓ POR UNANIMIDAD A RANIA ODENBAUGH
COMO LA NUEVA DIRECTORA DE LA AGENCIA DE
ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS DE TRANSPORTE CON UNA
TARIFA DE PAGO POR HORA DE \$133.37)**

El Presidente declaró levantada la sesión.
Chuck Washington, Presidente de la Junta de Supervisores
CERTIFICA: Kimberly A. Rector, Secretaria de la Junta de Supervisores