

## AGENDA

MARTES, 7 DE ENERO DE 2025

JUNTA DE SUPERVISORES

CONDADO DE RIVERSIDE

CENTRO ADMINISTRATIVO DEL CONDADO

1er. Piso - Cámaras de la Junta 4080 Lemon Street

Riverside, California 92501

(Secretario 951-955-1060)

[COB@RIVCO.ORG](mailto:COB@RIVCO.ORG)



Jose Medina  
1er. Distrito

Karen Spiegel  
2do. Distrito

Chuck Washington  
3er. Distrito  
Presidente

V. Manuel Pérez  
4to. Distrito  
Vice-Presidente

Yxstian Gutiérrez  
5to. Distrito

---

### AVISO

Cualquier público que solicite llamar para hablar sobre un tema o durante la Recepción de Comentarios Públicos debe registrarse primero en el sitio web del Secretario de la Junta en: [https://rivcocob.org/ con](https://rivcocob.org/con) 24 horas de anticipación. Una vez registrado, se proporcionará más información. Llame antes de las 9:00 a.m. de la fecha de la reunión.

El público también puede enviar comentarios para la reunión de la Junta de Supervisores enviando un correo electrónico al Secretario de la Junta al [cob@rivco.org](mailto:cob@rivco.org)

Tenga en cuenta que si no participa en la reunión, no es necesario que se registre. Puede ver la reunión en el sitio web del Secretario de la Junta en <http://riversidecountyca.igam2.com/citizens/default.aspx>

La agenda de la Junta de Supervisores está disponible en español en [www.rivcocob.org](http://www.rivcocob.org).

Si desea escuchar la reunión en español, los auriculares están disponibles en el Secretario de la Junta.

Exclusión de Responsabilidad de Traducción

Se han hecho esfuerzos razonables para proporcionar una traducción precisa de la agenda de la Junta de Supervisores; Sin embargo, ninguna traducción automática es perfecta ni pretende sustituir a los traductores humanos. Las traducciones se proporcionan como un servicio a los constituyentes de la Junta de Supervisores y se proporcionan "tal cual". No se ofrece ninguna garantía de ningún tipo, ya sea expresa o implícita, en cuanto a la exactitud, confiabilidad o corrección de las traducciones realizadas del inglés a cualquier otro idioma. Es posible que parte del contenido no se traduzca con precisión debido a las limitaciones del software de traducción.

El texto oficial es la versión en inglés del orden del día. Cualquier discrepancia o diferencia creada en la traducción no es vinculante y no tiene ningún efecto legal para fines de cumplimiento o aplicación. Si surge alguna pregunta relacionada con la exactitud de la información contenida en el documento traducido, consulte la versión en inglés del documento, qué es la versión oficial.

El Condado de Riverside se compromete a hacer que sus reuniones públicas sean accesibles para las personas con discapacidades. De conformidad con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades (ADA), todas las reuniones públicas del Condado se llevan a cabo en lugares accesibles. Además, el Condado proporcionará ayudas o servicios auxiliares y materiales en formatos alternativos, incluidos servicios de intérprete a pedido y sin costo alguno. Para solicitar estos servicios, comuníquese con la oficina del Secretario de la Junta al menos 72 horas antes de la reunión al (951) 955-1069 entre las 8:00 a.m. y las 5:00 p.m., de lunes a viernes. Las solicitudes posteriores se atenderán en la medida de lo posible.

**9:30 a.m.**

**LLAMADA AL ORDEN**

**PASE DE LISTA**

**INVOCACIÓN POR PAULA T. WEBB, CAPELLÁN VOLUNTARIO, OFICINA DEL SHERIFF  
DEL CONDADO DE RIVERSIDE**

**JURAMENTO A LA BANDERA**

**CEREMONIA DE JURAMENTACION:**

**SUPERVISOR DEL PRIMER DISTRITO, JOSÉ MEDINA**

**NOMBRAMIENTOS DE LA JUNTA DIRECTIVA 2025**

- 1 26860 SECRETARIO DE LA JUNTA: Elija al Presidente y Vicepresidente de la Junta de Supervisores para 2025. [0 Dólares]
- 2 26861 SECRETARIO DE LA JUNTA: Elija al Presidente y Vicepresidente del Distrito de Control de Inundaciones y Conservación de Agua para 2025. [0 Dólares]
- 3 26862 SECRETARIO DE LA JUNTA: Elija al Presidente y Vicepresidente de la Autoridad de Vivienda para 2025. [0 Dólares]
- 4 26863 SECRETARIO DE LA JUNTA: Elija al Presidente y Vicepresidente del Distrito de Parques Regionales y Espacios Abiertos del Condado de Riverside para 2025. [0 Dólares]
- 5 26864 SECRETARIO DE LA JUNTA: Elija al Presidente y Vicepresidente del Distrito de Gestión de Recursos de Residuos para 2025. [0 Dólares]
- 6 26865 SECRETARIO DE LA JUNTA: Reorganización de nombramientos de la Junta de Supervisores para 2025. [0 Dólares]

**PRESENTACIONES**

**(NO NEGOCIO)**

**ACTUALIZACIÓN DEL SECRETARIO DE LA JUNTA**

**ORDEN DEL DÍA PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA**

La Junta de Supervisores votará sobre el resto de los elementos comerciales en una moción de bloqueo una vez que se hayan identificado todos los elementos que se retirarán. Los temas pueden ser retirados por los supervisores, el personal del departamento o los miembros del público mediante la presentación de un formulario de solicitud de orador al Secretario del personal de la Junta, a menos que se indique lo contrario en la agenda.

**1 ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA**

- 1.1 26610 SECRETARIO DE LA JUNTA: Comprobante de publicación. [0 Dólares]
- 1.2 26742 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/PLANIFICACIÓN: MAPA TENTATIVO DE PARCELAS NO. 38153 - Exento de la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA), de conformidad con las Pautas Estatales de CEQA Sección 15315 (Divisiones de Tierras Menores) - Solicitante: Edward Ayala - Ingeniero/Representante - Love Engineering c/o Thomas Love - **Tercer Distrito de Supervisión** – Área de zonificación del distrito de Winchester – Plan de área de Harvest Valley/Winchester – Comunidad rural: Residencial de densidad de propiedades (RC: EDR) – 4.27 acres netos – Ubicación: Al norte de Grand Avenue, al sur de Milan Road, al este de Patterson Avenue y al oeste de Oxbow Drive – Zonificación: Residencial rural (R-R) - SOLICITUD: El Mapa de parcelas tentativo No. 38153 es una propuesta para una subdivisión del Anexo "H" de una parcela de 5.15 acres (bruto) / 4.27 acres (neto) en dos (2) parcelas. APN: 465-320-006. Distrito 3. [Tarifas del solicitante 100%]

## 2 CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

- 2.1 26816 SUPERVISOR CHUCK WASHINGTON: Nombramiento de Sheila Mallett-Smith a la Comisión de Salud Conductual, Tercer Distrito [\$0]
- 2.2 26818 SUPERVISOR CHUCK WASHINGTON: Nombramiento de Angel Anton al Comité Asesor de Niños y Familias, Tercer Distrito [\$0]
- 2.3 26819 SUPERVISOR CHUCK WASHINGTON: Nombramiento de Takashi Wada a los Primeros 5 Comités de Niños y Familias del Condado de Riverside, Tercer Distrito [\$0]
- 2.4 26833 SUPERVISOR CHUCK WASHINGTON: Nombramiento de Joshua Barton para el Distrito de Cementerio del Valle de Murrieta, Tercer Distrito [\$0]
- 2.5 26855 SUPERVISOR CHUCK WASHINGTON: Reelección de Adam Downey al Comité Asesor CSA 149, Tercer Distrito. [0 Dólares]
- 2.6 26923 SUPERVISOR YXSTIAN GUTIÉRREZ: Nombramiento de Supervisores de Reserva, Quinto Distrito [\$0]
- 2.7 26874 COMISIONADO AGRÍCOLA: Renovación de la emergencia local en el condado de Riverside debido al descubrimiento de la enfermedad del enverdecimiento de los cítricos, o huanglongbing, en Todos los Distritos. [0 Dólares]
- 2.8 26875 COMISIONADO AGRÍCOLA: Renovación de la declaración de emergencia local para el condado de Riverside debido a la propagación de la enfermedad de Pierce en los viñedos locales, Distrito 3. [0 Dólares]
- 2.9 26700 AUDITOR- CONTROLADOR: Informe Financiero Integral Anual (ACFR) del Año Fiscal 2023-2024, Informe Financiero Anual Popular (PAFR) e Informe sobre el Estado de Normas de Auditoría (SAS) 114. La comunicación de los auditores con los encargados de la gobernanza, Todos los Distritos. [0 Dólares]

- 2.10 26850 AUDITOR-CONTROLADOR: Informe de Auditoría Interna 2025-004: Auditoría del Distrito de Control de Inundaciones y Conservación de Agua del Condado de Riverside, [Distrito: Todos]; [0 Dólares]
- 2.11 26848 AUDITOR-CONTROLADOR: Informe de Auditoría Interna 2025-306: Agencia de Administración de Tierras y Transporte del Condado de Riverside, Construcción y Seguridad, Auditoría de Seguimiento [Distrito: Todos]; [0 Dólares]
- 2.12 26568 SECRETARIO DE LA JUNTA: Aprobación de la Lista Conmemorativa de Presentaciones de enero de 2025, Todos los Distritos. [0 Dólares]
- 2.13 26813 TESORERO-RECAUDADOR DE IMPUESTOS: Estado de cuenta mensual del tesorero de los fondos del condado y escolares para noviembre de 2024, Todos los Distritos. [0 Dólares]
- 2.14 26814 TESORERO-RECAUDADOR DE IMPUESTOS: Recibir y presentar el Informe Detallado de Compras del Tesorero para noviembre de 2024, Todos los Distritos. [0 Dólares]
- 2.15 26825 TESORERO-RECAUDADOR DE IMPUESTOS: Reciba y presente el Informe de Divulgación Mensual del Tesorero sobre Inversiones con fecha de noviembre de 2024, Todos los Distritos. [0 Dólares]

### 3 CALENDARIO DE PÓLIZAS

- 3.1 26650 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES (FM-MANTENIMIENTO), Ratificar y aprobar el Acuerdo de Servicio de Tratamiento de Agua con Aqua-Serv Engineers, Inc. para Servicios de Tratamiento de Agua y continuar brindando servicios para más de 65 instalaciones y sitios en todo el condado sin buscar ofertas competitivas desde el 1 de enero de 2024 hasta el 30 de junio de 2025, por un monto total de \$160,176, y aprobación del Acuerdo Aqua-Serv, y Autorizar al Presidente de la Junta a Ejecutar en Nombre del Condado; Exento de la Ley de Calidad Ambiental de California de conformidad con las Pautas Estatales de CEQA, Sección 15301 Instalaciones Existentes y 15061 (b)(3) Exención de Sentido Común; Todos los Distritos. [\$160,176 - 100% Presupuesto del Departamento]
- 3.2 26401 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES- BIENES RAÍSES (FM-RE): Ratificación y aprobación de la Quinta Enmienda al Acuerdo de Uso Conjunto entre el Condado de Riverside y el Distrito Escolar Unificado de Lake Elsinore para el uso conjunto de las instalaciones en Lakeside High School, Lake Elsinore, Extensión de un año, Ley de Calidad Ambiental de California Exenta de conformidad con las Pautas Estatales de CEQA Sección 15301 y 15061 (b) (3), Distrito 2. [Costo Total: \$16,963; 100% Fondo de la Biblioteca del Condado] **(El Secretario debe presentar el Aviso de Exención ante el Secretario del Condado y la Cámara de Compensación del Estado)**
- 3.3 24502 ADMINISTRACIÓN DE INSTALACIONES (FM) Y SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE - SALÚD PÚBLICA Y SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE - SALÚD CONDUCTUAL: Sistema de Salud de la Universidad de Riverside - Proyecto de Mejoras en el Estacionamiento del Círculo del Condado de Salud Pública y Salud Conductual - Aprobación del Aviso de Finalización para Horizons Construction Company International, Inc.; Distrito 1. [\$77,909 - 100% del presupuesto del Departamento de Salud Pública y Salud Conductual de RUHS - Fondos estatales y federales (presupuesto aprobado previamente)] **(Secretario para registrar el aviso de finalización)**

- 3.4 25118 SOLUCIONES DE VIVIENDA Y FUERZA LABORAL (HWS): Adoptar la Resolución No. 2025-16, que aprueba el Programa de Rehabilitación de Viviendas Prefabricadas (MHR) del Condado de Riverside; Autorizar al Director de Soluciones de Vivienda y Fuerza Laboral, o su designado, a administrar el Programa MHR en nombre del Condado de Riverside con fondos derivados de la subvención recibida del Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario del Estado de California; y Autorizar al Director de Soluciones de Vivienda y Fuerza Laboral, o su designado, a obtener, ejecutar y administrar acuerdos de subvención por un monto que no exceda los \$50,000 para la finalización de proyectos asociados con el programa MHR; Todos los Distritos. [\$5,000,000 - 100% Fondos MÁS del Estado] (CEQA Exento por Estado, Sección 15061 (b) (3) de las Pautas CEQA y / o no es un proyecto bajo CEQA) **(Secretario de la Junta para presentar Aviso de Exención)**
- 3.5 26667 SOLUCIONES DE VIVIENDA Y FUERZA LABORAL (HWS): Reevaluación del Informe de Evaluación Ambiental para Sunrise at Bogart Apartments ubicado en la Ciudad de Riverside, y Hallazgo de que los Hallazgos Originales en la Evaluación Ambiental Aún Son Válidos y Afirmados, y Aprobación de la Solicitud de Liberación de Fondos del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD); Distrito 1. [\$1,800,000; 100% de los fondos del Plan de Rescate Americano (HOME-ARP)]
- 3.6 26711 RECURSOS HUMANOS, SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE - CENTRO MÉDICO, TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN DEL CONDADO DE RIVERSIDE, ASESOR-SECRETARIO-REGISTRADOR, ALGUACIL Y BOMBEROS: Recomendación de clasificación y compensación para ajustar los salarios de la serie de clases de trabajo de administrador de bases de datos de TI; y enmendar la Ordenanza N° 440 De conformidad con la Resolución N° 440-9466, Todos los Distritos. [Costo del año en curso - \$ 398, costo continuo - \$ 941 - 100% presupuestos departamentales]
- 3.7 26795 RECURSOS HUMANOS Y SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE - CENTRO MÉDICO: Recomendación de Clasificación y Compensación para ajustar los salarios de la serie de clases de trabajo de Conserje y Ama de Llaves y enmendar la Ordenanza No. 440 de conformidad con la Resolución No. 440-9468 presentada a continuación, Todos los Distritos. [Costo total \$315,520, con un costo continuo de \$214,271]
- 3.8 26809 OFICINA DE DESARROLLO ECONÓMICO: Apruebe el contrato de construcción con LM Rasmussen Construction, Inc. para el proyecto de renovación de la biblioteca de La Meca del condado de Riverside. Distrito 4. [\$1,415,000 – 92% Fondo de Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario- \$1,299,999, 8% Fondo de Tarifas de Impacto en el Desarrollo de Instalaciones Públicas del Este del Condado (DIF) 30544- \$115,001 (Presupuesto aprobado previamente)]
- 3.9 26778 SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE - SALÚD CONDUCTUAL: Ratificar y aprobar el Acuerdo Estándar # 24-40141 entre el Plan de Integración del Sistema de Salud Conductual de la Universidad de Riverside - Salud Conductual (RUHS-BH) y el Departamento de Servicios de Atención Médica (DHCS) para el Sistema de Entrega Organizada de Medicamentos Medi-Cal (DMC-ODS) y los Servicios Especializados de Salud Mental (SMHS) para el año fiscal 2024/2025 hasta el año fiscal 2026/2027 y Adoptar la Resolución No. 2024-244, Todos los Distritos. [0 Dólares]

- 3.10 26406 SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE-SALÚD PÚBLICA: Ratificar y aprobar la Enmienda No. 2 al Contrato No. 23-65 con el Departamento de Salud Pública del Condado de San Bernardino para proporcionar manejo de casos médicos y no médicos del virus de inmunodeficiencia humana (VIH), servicios de intervención temprana, servicios ambulatorios y gestión de calidad clínica a través de la Iniciativa para Poner Fin a la Epidemia de VIH (EHE), para extender el período de desempeño hasta el 28 de febrero, 2026, y aumentar el monto total del contrato. Todos los Distritos. [Monto total de la enmienda agregada: \$722,034; hasta \$633,109 en compensación adicional - 100% local]
- 3.11 26508 SISTEMA DE SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE-SALÚD PÚBLICA: Ratificar y aprobar el Acuerdo de Subvención No. 24-10566 con el Departamento de Salud Pública de California (CDPH) para el Programa de Subvenciones para Poner Fin a las Epidemias de ITS, VIH y HEP C para el Período de Ejecución del 1 de agosto de 2024 al 31 de mayo de 2029. Todos los Distritos. [Monto total total de la adjudicación: \$5,854,685; hasta \$1,463,671 en fondos adicionales - 100% estatal]
- 3.12 26490 SHERIFF-FORENSE -PA: Ratificar y aprobar los Números de Acuerdo de Proyecto G24-03-14-L01, G24-03-14-L02, G24-03-14-L03 y G24-03-14-L04 con el Estado de California para el Programa de Cumplimiento de Vehículos Motorizados Fuera de Carretera, Administrado por el Departamento de Parques y Recreación de California, División de Recreación de Vehículos Fuera de Carretera, Todos los Distritos. [\$232,325 - 75% Fondos Estatales, 25% Presupuesto de la Oficina del Sheriff] **(Se requiere 4/5 votos)**
- 3.13 26787 SHERIFF-FORENSE-PA: Ratificar y aprobar los Acuerdos de Servicios Profesionales para los Servicios de Equipamiento, Remoción e Instalación de Vehículos del Sheriff con los siguientes cinco proveedores: Innovative Design and Sheet Metal Products, Inc. (DBA Innovative Emergency Equipment), Greg T. Johnson (DBA Johnson Equipment Company), West Coast Lights and Sirens, Inc., Dana Safety Supply, Inc. y Derotic, LLC por el Monto Total Agregado de \$30,000,000 durante Cinco Años hasta el 30 de Septiembre, 2029 y autorizar al Presidente de la Junta a ejecutar los acuerdos en nombre del condado. [Todos los Distritos]; [Agregado total: \$30,000,000; hasta \$4,500,000 en compensación adicional]; 55% de los ingresos de las ciudades contratadas; 45% del presupuesto del alguacil.
- 3.14 26494 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: Aprobación de la Enmienda No. 2 al Acuerdo de Servicios de Consultoría entre el Condado de Riverside y Falcon Engineering Services, Incorporated, para el Proyecto del Puente de la Avenida Hamner, Distrito 2. [\$1,268,728 Costo Total de la Enmienda, \$11,513,573 Costo Total - Fondos Federales 88.5% y Fondos Estatales 11.5%]
- 3.15 26639 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: Aviso de finalización - Proyectos de repavimentación de Dillon Road y repavimentación de Bubbling Wells Road, en la comunidad de Southeast Desert Hot Springs; Distrito 4. [0 Dólares]
- 3.16 26677 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: Aprobación y Ejecución de la Enmienda No. 1 al Acuerdo de Reembolso del Programa de Tarifa Uniforme de Mitigación de Transporte entre el Consejo de Gobiernos de Western Riverside y el Condado de Riverside para el Reembolso del Derecho de Paso y los costos de construcción de la rotonda de Rancho California Road-Calle Contento. No es un proyecto bajo CEQA de conformidad con la Sección 15378 (b)(5) de las Pautas Estatales de CEQA Distrito 3. [\$2,600,000 Costo Total de Enmienda, \$5,100,000 Costo Total del Acuerdo – Tarifa de Mitigación de Uniformes de Transporte 100%]



- 3.17 26732 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: Aprobar la Orden de Cambio de Contrato No. 6 - Entre el Condado de Riverside y Skanska USA Civil West California District, Inc. para la construcción del Proyecto de Seguridad de la Fase 6 de Gilman Springs Road, Distrito 5. [\$1,865,834 Costo Total – Fondos Locales 100%]
- 3.18 26744 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: aprobar la adenda a los planos y especificaciones, aceptar la segunda oferta más baja y adjudicar el contrato para la construcción del proyecto de parque y reverdecimiento del vecindario de La Meca, en la comunidad de La Meca; Distrito 4. [\$1,268,375 Costo Total – Fondos Locales 100%] **(Se requiere 4/5 votos)**
- 3.19 26569 TESORERO-RECAUDADOR DE IMPUESTOS: Venta de impuestos por Internet de bienes inmuebles impagados con impuestos, Venta No. TC-221, programado para el 24 de abril de 2025 hasta el 29 de abril de 2025, con Bid4Assets, Inc., Todos los Distritos. [\$1,382,136 - Fondo del 100% 11060 Fondo de Reserva para Pérdidas Fiscales]
- 3.20 26565 TESORERO-RECAUDADOR DE IMPUESTOS: Una Venta de Oferta Sellada de Bienes Inmuebles Incumplidos con Impuestos Incumplidos, Venta No. TC-222, programada para el 30 de abril de 2025, por la Oficina del Tesorero del Recaudador de Impuestos 4080 Lemon Street, 1er piso, Riverside, California en las Cámaras de la Junta, Todos los Distritos. [\$127,782 - Fondo del 100% 11060 Fondo de Reserva para Pérdidas Fiscales]

#### **4 REUNIÓN DE LA AGENCIA SUCESORA DE LA AGENCIA DE REURBANIZACIÓN**

**(NO NEGOCIO)**

#### **5 REUNIÓN DE LA AUTORIDAD DE FINANZAS PÚBLICAS**

**(NO NEGOCIO)**

#### **6 REUNIÓN DE LA CORPORACIÓN DE ARRENDAMIENTO DE ACTIVOS DEL CONDADO DE RIVERSIDE**

**(NO NEGOCIO)**

#### **7 REUNIÓN DE LA AUTORIDAD DE FINANCIAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL CONDADO DE RIVERSIDE**

**(NO NEGOCIO)**

#### **8 REUNIÓN DE LA CORPORACIÓN DE FINANCIAMIENTO DEL TRIBUNAL DE DISTRITO DE RIVERSIDE**

**(NO NEGOCIO)**

**9 REUNIÓN DE LA AUTORIDAD DE DESARROLLO INDUSTRIAL**

**(NO NEGOCIO)**

**10 REUNIÓN DE AUTORIDADES PÚBLICAS DE SERVICIOS DE APOYO EN EL HOGAR**

**(NO NEGOCIO)**

**11 REUNIÓN DEL CUERPO LEGISLATIVO DISTRITAL DE INSTALACIONES COMUNITARIAS**

**(NO NEGOCIO)**

**12 REUNIÓN DE LA FUNDACIÓN DEL SISTEMA DE BIBLIOTECAS DEL CONDADO DE RIVERSIDE**

**(NO NEGOCIO)**

**13 REUNIÓN DE LA AUTORIDAD DE VIVIENDA**

13.1 25888 AUTORIDAD DE VIVIENDA (HACR): Aprobar el formulario del Acuerdo del Programa de Vales Basado en Proyectos de la Sección 8 para celebrar un contrato de Pagos de Asistencia para la Vivienda (AHAP) para nuevas construcciones y aprobar el formulario del Consentimiento para la Cesión del Contrato AHAP y HAP como garantía para el financiamiento (PBV) del proyecto de apartamentos Bell Ranch (anteriormente Cottages at Wildomar), ubicado en la ciudad de Wildomar, entre Wildomar Family Housing, L.P. y la Autoridad de Vivienda del Condado de Riverside; Distrito 1. [0 Dólares]

**14 REUNIÓN DEL DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES Y CONSERVACIÓN DEL AGUA**

**(NO NEGOCIO)**

**15 REUNIÓN DE LA JUNTA DEL CONDADO Y DEL DISTRITO DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS DE RESIDUOS**

**C. CONDADO**

**(NO NEGOCIO)**



**D. DISTRITO**

**(NO NEGOCIO)**

**16 REUNIÓN DE LA JUNTA DEL CONDADO Y DEL DISTRITO REGIONAL DE  
PARQUES Y ESPACIOS ABIERTOS**

**C. CONDADO**

**(NO NEGOCIO)**

**D. DISTRITO**

**(NO NEGOCIO)**

**17 REUNIÓN DE LA CORPORACIÓN DE VIVIENDA COMUNITARIA DE RIVERSIDE**

**(NO NEGOCIO)**

**18 REUNIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DEL CENTRO MÉDICO DEL SISTEMA DE  
SALÚD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE**

**(NO NEGOCIO)**

**19 REUNIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA DEL CENTRO INFANTIL Y JUVENIL  
HARMONY HAVEN**

**(NO NEGOCIO)**

**20 TEMAS EXTRAÍDOS PARA DISCUSIÓN**

**21 AUDIENCIAS PÚBLICAS**

21.1 26789 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/TRANSPORTE: Audiencia Pública para y **Introducción de la Ordenanza N° 824.18**, una Ordenanza del Condado de Riverside que enmienda la Ordenanza No. 824 que autoriza la participación en el Programa de Tarifas de Mitigación Uniformes de Transporte del Condado de Western Riverside para aumentar las tarifas y actualizar el proceso de aumento de tarifas basado en el Índice de Costos de Construcción bajo el Programa de Tarifas de Mitigación Uniforme de Transporte del Consejo de Gobiernos de Western Riverside; No es un proyecto bajo CEQA según la Sección 15378 de las Pautas Estatales de CEQA o Exento de CEQA según las Secciones 15273 y 15061 (b)(3); Distritos 1, 2, 3 y 5. [\$5,000 Costo Total - Impuesto a la Gasolina 100%]

## 22 10:00 A.M. REUNIÓN DE PROCEDIMIENTOS DE INICIO DE ENMIENDA DEL PLAN GENERAL DEL CONDADO

(NO NEGOCIO)

## 23 10:00 A.M. REUNIÓN DE AUDIENCIAS PÚBLICAS SOBRE EL USO DE LA TIERRA DEL CONDADO

23.1 26720 AGENCIA DE TRANSPORTE Y ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS/PLANIFICACIÓN: AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE LA ENMIENDA DEL PLAN GENERAL NO. 210003 (GPA210003), CAMBIO DE ZONA NO. 2100010 (CZ2100010), MAPA TENTATIVO DE PARCELAS NO. 38113 (TPM38113), PLANO DE PARCELA NO. 210015 (PPT210015), y Adoptar una Declaración Negativa Mitigada (SCH # 2024070669) bajo CEQA — Solicitante: Hamo Rostamian – **Cuarto Distrito de Supervisión** – Distrito de las Dunas de las Bermudas – Plan del Área del Valle Occidental de Coachella – Desarrollo Comunitario: Residencial de Alta Densidad (CD:HDR) y Desarrollo Comunitario: Residencial de Densidad Media (CD:MDR) – Ubicación: Al norte de Hidden River Road, al sur de la Avenida 42, al este de la calle Washington y al oeste de Calico Glen Drive – 2.44 acres – Zonificación: Residencial General (R-3-2,000) y Viviendas Unifamiliares (R-1-12,000) – SOLICITUD: La Enmienda del Plan General No. 210003 propone cambiar la Designación de Uso de Suelo de la propiedad de MDR y HDR a Desarrollo Comunitario: Área de Uso Mixto (CD:MUA) – Cambio de Zona No. 2100010 propone cambiar la zona para la propiedad de R-3-2,000 y R-1- 12,000 a Uso Mixto (MU) – Mapa Tentativo de Parcelas No. 38113 propone subdividir un (1) lote en dos (2) lotes – Plano de Parcela No. 210015 propone la construcción de un nuevo El centro de cuidado diurno de un solo piso comprenderá 9,990 pies cuadrados de área y una matrícula máxima de 166 niños, junto con una nueva área de juegos infantiles, paisajismo, iluminación e instalaciones de estacionamiento. – APN: 609-020-024 - Distrito 4. [Tarifas del solicitante 100%]

## 24 COMENTARIO PÚBLICO

Se alienta a los miembros del público a dirigirse a la Junta de Supervisores. Cualquier persona que desee hablar debe enviar una tarjeta de solicitud de comentarios al secretario de la junta. Cada orador debe comenzar identificándose para que conste en acta y se le permite un máximo de tres minutos. Los números digitales en la pantalla se volverán rojos cuando queden 30 segundos.

Nadie puede ceder su tiempo a un orador durante los comentarios públicos. De conformidad con la Política A-2 de la Junta Directiva, sección 14, el Presidente solicita que todos los presentes se abstengan de cualquier acción que pueda interrumpir el curso ordenado de la reunión. El lenguaje

grosero, grosero, profano o vulgar, o los comentarios no solicitados de la audiencia, que interrumpen o perturben la reunión de la Junta, pueden resultar en la exclusión de la reunión. Los miembros de la junta no están autorizados a tomar medidas formales sobre temas que no estén en la agenda publicada. Como resultado, la respuesta inmediata a los comentarios públicos puede ser limitada.

## **25 COMENTARIOS**

### **MIEMBROS DE LA JUNTA (5 MINUTOS)**

#### **INFORME / ACTUALIZACIÓN DEL COMITÉ DE LA JUNTA**

#### **OFICIAL EJECUTIVO / ACTUALIZACIÓN DEL PRESUPUESTO ESTATAL**

## **26 MEMORIALES / APLAZAMIENTOS**

### **INFORME DEL ABOGADO DEL CONDADO SOBRE LAS SESIONES CERRADAS**

**SESIÓN EJECUTIVA CONCURRENTES-CONDADO DE RIVERSIDE, JUNTA DE GOBIERNO DE EL CENTRO MÉDICO DEL SISTEMA DE SALUD DE LA UNIVERSIDAD DE RIVERSIDE, SUCESOR AGENCIA A LA AGENCIA DE REURBANIZACIÓN, DISTRITO REGIONAL DE PARQUES Y ESPACIOS ABIERTOS, DISTRITO DE CONTROL DE INUNDACIONES Y CONSERVACIÓN DE AGUA, RESIDUOS DISTRITO DE ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS, AUTORIDAD DE VIVIENDA, CORPORACIÓN DE VIVIENDA COMUNITARIA DE RIVERSIDE., AUTORIDAD PÚBLICA DE SERVICIOS DE APOYO EN EL HOGAR, COMUNIDAD DISTRITOS DE INSTALACIONES Y CENTRO INFANTIL Y JUVENIL DE HARMONY HAVEN:**

Con respecto a cada punto del asunto que se discutirá en sesión cerrada de conformidad con la Sección 54956.9 del Código de Gobierno:

Conferencia con Asesor Legal-Litigios Existentes: (Subdivisión (d)(1) de la Sección 54956.9 del Código de Gobierno)

26929 A.1 Leona Angie Capers-Crook (Turner), un individuo v. Condado de Riverside et al.  
(Caso No: CVRI2103036)

Conferencia con Asesor Legal-Litigio Anticipado: Exposición significativa a litigios de conformidad con la subdivisión (d)(2) de la Sección 54956.9 del Código de Gobierno:

### **(NO NEGOCIO)**

Conferencia con Asesor Legal-Litigio Anticipado: Inicio de litigio de conformidad con la subdivisión (d)(4) de la Sección 54956.9 del Código de Gobierno:

**(NO NEGOCIO)**

Con respecto a cada punto del asunto que se discutirá en sesión cerrada de conformidad con la Sección 54957.6 del Código de Gobierno:

26930 D.1 Conferencia con negociador laboral:  
Negociador de la Agencia – Oficial Ejecutivo del Condado  
Organizaciones de empleados: Gestión/Confidencial, No representado, RCDDAA,  
RSA, SEIU, LIUNA, UDW y LEMU

Con respecto a cada asunto que se discutirá en sesión cerrada de conformidad con la Sección 54957 (b) (1) del Código de Gobierno:

**(NO NEGOCIO)**

**RECESO PARA ALMORZAR**